

Garsonieră spațioasă de 42 mp, etaj 8, zona Tei, București

ID: 170910AV

Ultima actualizare: 22.09.2025

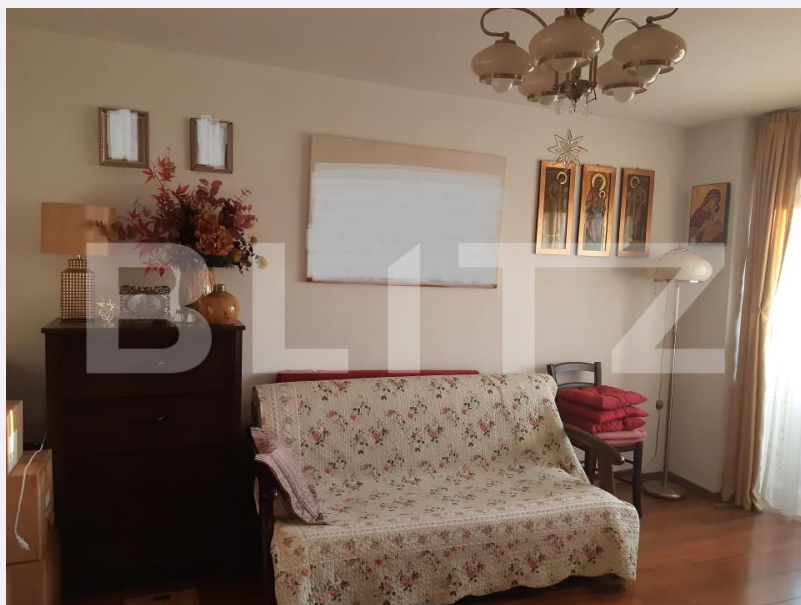
Cartier: Tei

Zona: Tei

Pret/mp: 2.355€

Rata lunara: 455,62 €

89.500€



Persoana de contact

+40314222333

office@blitz.ro

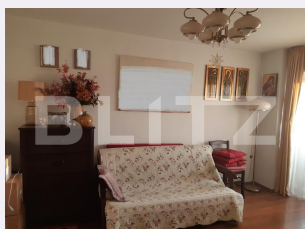
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va prezinta aceasta garsoniera spatiuasa si luminoasa, situata intr-un bloc solid construit in 1988, la etajul 8, intr-una dintre cele mai cautate zone ale Capitalei – Tei. Cu o suprafata de 42 mp si o compartimentare practica, proprietatea ofera confortul necesar atat pentru locuire personala, cat si pentru investitie. Situată într-un cartier verde și liniștit, garsoniera beneficiază de acces rapid la mijloace de transport, instituții de învățământ (Facultatea de Construcții), parcuri, supermarketuri și alte facilități urbane. Caracteristici principale: Living generos și luminos, cu posibilitate de mobilare personalizată Bucătărie separată, ideală pentru gătit zilnic Baie funcțională, cu finisaje clasice Hol spațios cu zonă de depozitare Ferestre mari, care oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei Ușă metalică de intrare, siguranță și izolare fonică Bloc curat și întreținut, cu lift funcțional Avantaje locație: Aproape de Parcul Tei, Lacul Tei, și Campusul Universitar Acces facil la mijloace de transport în comun În proximitate: magazine, farmacii, bănci, cafenele, săli de sport Zonă cu potențial investițional ridicat – ideală pentru închiriere pe termen lung sau Airbnb Detalii suplimentare: Bloc construit în 1988 – structură solidă din beton Posibilitate de reamenajare după gustul personal Gaze la ușă / centrală de bloc / posibilitate montare centrală individuală (specifică opțiunea corectă) Locuri de parcare disponibile în zonă Cod ofertă / ID BLITZ: P145821

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii