

Garsoniera Confort 2 | Renovata | Margeanului

ID: 190718AV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: **Rahova**
Zona: **Margeanului**

Pret.mp: 1.798€
Rata lunara: 234,17 €

46.000€



Persoana de contact

Teodor Rusu
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 25.59 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Echipa BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră modernă, cu o suprafață de 26 mp, situată la etajul 3 din 4 al unui imobil reabilitat termic, amplasat în zona Mărgeanului – Antiaeriană. Proprietatea a fost complet renovată și beneficiază de centrală termică proprie, oferind un confort sporit și independență în gestionarea consumului. Se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru exploatare în scop investițional. Imobilul este construit în anul 1970, expertizat în 1993 și încadrat în clasa U3. Poziționarea este avantajoasă, în proximitatea Școlii și Grădiniței nr. 35, cu acces rapid către mijloace de transport, zone comerciale și alte facilități urbane. Recomandată atât pentru investiție (randament bun la închiriere), cât și pentru locuință personală. Preț competitiv! Cod ofertă / ID BLITZ: P167248

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii