

Garsoniera 33 mp, balcon 7 mp, an 2010, Politehnica

ID: 93810AV
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: Militari
Zona: Politehnica

Pret/mp: 2.273€
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 33.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /11

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie o garsoniera spatioasa, de 33 mp utili, la care se adauga un balcon de 7 mp, situata langa parcul Politehnicii, intr-un bloc construit in anul 2010. Orientarea spre sud, cu o vedere superba spre parc natural, compartimentarea cu hol si zona de dressing delimitate, aerul conditionat si zona amenajata pentru fitness fac din aceasta proprietate una cu multe beneficii, perfecta pentru o persoana singura sau un cuplu tanar, la inceput de drum. Amplasarea cu acces facil spre statiile de metrou Lujerului si Petrache Poenaru, STB Orsova si proximitatea fata de importante hub-uri IT (Sema Park, Orhideea Offices si Afi Business Center), dar si fata de Universitatea Politehnica fac aceasta garsoniera perfecta si pentru investitie pe termen lung, fiind rapid inchiriabila. Suplimentar, se poate achizitiona si un loc de parcare subteran, direct de la proprietar, la un pret de 8000 euro negociabil. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Balcon mare, view superb!

Observatii