

Garsoniera 36 mp, mobilata si utilata, Grozavesti - Politehnica

ID: 92901AV

Ultima actualizare: 24.08.2022

Cartier: Militari

Zona: Grozavesti

Pret/mp: 2.697€

Rata lunara: 453,07 €

89.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 33.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /11

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie garsoniera moderna complet mobilata si utilata, pregatita pentru mutare imediata, fiind finalizata in luna iunie. Decorata cu gust si inteligent compartimentata, aceasta se gaseste in ultima faza recent finalizata din cadrul complexului si dispune de multiple spatii de depozitare. Aceasta are suprafata utila de 33.4 mp si 2.1 mp balcon, este decomandata si se afla la etajul 1 al unui bloc de 11 etaje, construit in anul 2022, cu vedere spre Sud. Facilitatile incluse sunt: recent renovat (de la faza de gri), dressing, bucatarie utilata, birou de lucru, aer conditionat (traseul facut, aparatul urmeaza sa fie instalat la nevoie), masina de spalat vase, masina de spalat rufe, cablu TV, WI-FI (se poate instala Digi sau Vodafone) si centrala termica de bloc (Viessman). S-au folosit finisaje de calitate, totul este nou, parchet clasa 5 Egger grosime 12mm, gresie si faianta rectificata Marazzi (bucatarie, baie) si Ceppo di Gre (hol, baie), WC suspendat Geberit cu capac soft close, dus italian cu rigola, paravan sticla 8mm grosime, electrocasnice noi (plita SAMSUNG, masina spalat rufe BEKO, masina spalat vase Arctic, seta chiuveta si baterie cu dus Riga Incorporata din Primagran, frigider incorporabil Beko). Toata mobila este noua. Fronturile bucatariei sunt din mdf mat alb. Mobila dispune de manere de stejar facute la comanda, sisteme push, sertare cu amortizare, toate premium. Spatiile de depozitare sunt prezente in bucatarie, hol, baie si camera de zi. Canapeaua este noua, dispune de lada de depozitare si este extensibila. Garsoniera este disponibila imediat. Dispune de interfon insa nu este pus in functiune, asociatia fiind formata recent. Loc de parcare se poate achizitiona direct de la dezvoltator, inchiria insa sunt locuri disponibile si in Splaiul Independentei. Garsoniera este situata in zona Grozavesti, la 7 minute de mers pe jos de statiile de metrou Grozavesti si Petrache Poenaru. In apropiere se afla hypermarketul Carrefour, dar si alte variante de aprovizionare cum ar fi magazinul Profi in imediata vecinatate (complexul vecin). Blocul este chiar langa intrarea in Campusul Universitar Politehnica din Splaiul Independentei. In apropiere se gasesc gradinite, Liceul Sportiv, precum si cateva restaurante. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Excelenta pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.