

Garsonieră ideală pentru locuit sau investiție, 32 mp, zona Dristor - 73.900€

ID: 170291AV

Ultima actualizare: 23.06.2025

Cartier: Dristor

Zona: Dristor

Pret/mp: 2.309€

Rata lunara: 376,20 €

73.900€



Persoana de contact

Bogdan Tranca
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 32.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate excelentă: garsonieră confort 1, aflată într-o locație ultracentrală, chiar lângă gura de metrou Dristor 2 – perfectă pentru locuit imediat sau pentru închiriere, într-o zonă cu cerere constantă. O garsonieră luminoasă, reabilitată, cu dotări noi și o poziție ideală în inima Sectorului 3. O alegere perfectă pentru locuit sau investiție cu randament excelent. Detalii generale: - Suprafață utilă: 32 mp - Compartimentare: Decomandat - Etaj: 6 / 10 - Bloc construit în 1970, reabilitat termic - Clădire fără risc seismic - Acces securizat – pază la parter Configurație & dotări: - Cameră luminoasă, zugrăvită recent - Bucătărie mobilată - Baie cu cabină de duș - Aer condiționat - Ușă metalică nouă la intrare - Ferestre cu geam termopan - Finisaje moderne (gresie Regata) - Mașină de spălat nouă - Frigider Beko nou Localizare excelentă: - La câțiva pași de metrou Dristor 2 (ieșire directă în fața blocului) - 5 minute de Bulevardul Decebal - Aproape de parc IOR, Mall ParkLake, Dristor Kebab, Farmacia Tei - Stații de tramvai, școli, săli de sport, magazine la doar 50 m Preț: 73.900 € (negociabil) Cod ofertă / ID BLITZ: P145171

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii