

# Studio de 36 mp, zona Decebal



ID: 100670AV

Ultima actualizare: 20.07.2023

Cartier: Decebal

Zona: Decebal

Pret/mp: 2.167€

Rata lunara: 397,08 €

78.000€



## Persoana de contact

**Viorel Mischie**  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

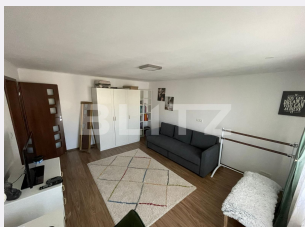
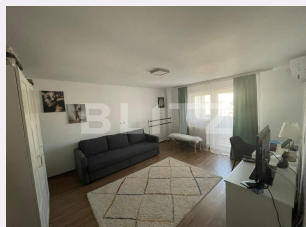
Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- Bucuresti, Bld. Dimitrie  
Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business  
Park, Cladirea 24, corp B,  
camera 1, etaj 2



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 36.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune un superb studio decomandat in zona Bvd Decebal, in plan secundar, de 36 mp utili cu un balcon generos de aproximativ 4,5 mp cu orientare Est/ Nord-Estica. In apropiere gasim o multitudine de restaurante si baruri pe bvd Decebal, o zona plina de viata si modern reabilitata, cu acces rapid catre centrul orasului. Statia de metrou P-ta Muncii se afla la 5 minute de mers pe jos iar statiile de STB se afla la 3/5 minute distanta. Parcul National este si el aproape la aproximativ 10 minute, unde totodata veti gasi si Arena Nationala. Imobilul a fost construit in anul 1979 si nu prezinta nici-o urgenta sau risc iar Studioul se afla la etajul 8/8 dar are etaj tehnic deasupra iar asta ofera o siguranta in plus cand vine vorba de terasa blocului. Se vinde partial mobilat iar finisajele sunt moderne si de calitate. pentru mai multe detalii, va asteptam la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Propunem aceasta oferta pentru investitie sau pentru un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- Bucuresti, Bld. Dimitrie Pompeiu, nr. 9-9A, Iride Business Park, Cladirea 24, corp B, camera 1, etaj 2

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.