

# Garsonieră decomandată, 29 mp, curte, centrală proprie, zona Colentina

Scan

ID: 128742AV  
Ultima actualizare: 06.11.2023

Cartier: Colentina  
Zona: Colentina

Pret/mp: 1.655€  
Rata lunara: 244,35 €

48.000€



## Persoana de contact

Mihai Pirvu  
Broker II Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

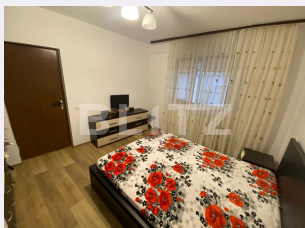
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 29.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

# Descriere oferta

Blitz vă invită să descoperiți o garsonieră unică, situată pe o stradă liniștită, la doar câțiva pași de Parcul Plumbuita, Parcul Tei și Parcul Râul Colentina. Această proprietate, recent renovată, se află la parterul unui bloc cu doar 2 etaje și este locul ideal pentru cei care caută echilibrul perfect între intimitate și conexiunea cu natura. Caracteristici cheie: Suprafață generoasă de 29 mp: O garsonieră bine gândită, perfectă pentru a transforma fiecare colțisor într-un spațiu confortabil și funcțional. Curte de 28 mp: Aici ai o oportunitate unică de a crea un colț verde de relaxare, un loc de luat masa în aer liber sau chiar o grădină personalizată. Cu un loc de parcare în fața ferestrei, ai comoditatea de a întinde rufe sau de a-ți petrece timpul cu prietenii și familia într-un spațiu privat. Pet-Friendly: Această curte poate fi un rai pentru prietenii noștri cu blană, unde se pot juca și relaxa în voie. Acces la terasa blocului: Aici vei descoperi o terasă cu un view superb, perfectă pentru a admira răsăriturile sau apusul de soare, a savura o cafea în liniște sau a organiza mici evenimente în aer liber. Cheltuieli de întreținere foarte convenabile: O soluție financiară inteligentă pentru cei care doresc să aibă control asupra bugetului. Conexiuni excelente: Această garsonieră oferă acces facil la transportul public, cu stații de tramvai, autobuz și troleibuz la doar câțiva pași distanță. Cu un apropiate de Mega Image, Penny, Lidl și Kaufland (la doar 2 stații de tramvai), cumpărăturile devin o plăcere. Dacă vizezi la un refugiu urban, înconjurat de natură și dotat cu facilități moderne, această garsonieră îți oferă tot ce ai nevoie. Nu rata ocazia de a locui într-un colț de paradis în mijlocul orașului. Programări pentru vizionare disponibile oricând. Acesta este momentul să transformi această garsonieră în casa ta!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideală pentru investiție sau noua dvs locuință!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.