

# Garsoniera mobilata si utilata, 30 mp, Zona Grand Arena

ID: 180605AV

Ultima actualizare: 27.10.2025

Cartier: Berceni

Zona:

Pret/mp: 2.196€

Rata lunara: 305,44 €

60.000€



## Persoana de contact

Teodora Sterpu  
Broker Partner

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 27.32 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o garsonieră decomandată cu o suprafață utilă de 33 mp, complet mobilată și utilată, situată într-o zonă excepțională, ideală pentru confortul cotidian. Locuința impresionează prin designul său modern și atenția la detalii — camera principală este spațioasă, luminoasă și amenajată cu gust de un arhitect, beneficiind de spațiu generos de depozitare și balcon închis, perfect pentru relaxare. Holul dispune de dressing integrat, iar baia se remarcă prin finisaje unice, cu cada și mozaic realizat manual. Bucătăria, încăpătoare și complet utilată, oferă tot confortul necesar pentru gătit și servirea mesei. Garsoniera se află într-un bloc reabilitat termic, ceea ce asigură un consum redus de energie și un nivel optim de confort pe tot parcursul anului. În plus, locul de parcare este inclus în preț — un avantaj important în zonă. Amplasarea este excelentă, la doar 8 minute de mers pe jos de Grand Arena Mall și 15 minute de stația de metrou Apărătorii Patriei, cu acces facil la magazine, bănci, școli, licee și alte puncte de interes. Această garsonieră reprezintă o alegere ideală pentru cei care își doresc o locuință modernă sau o investiție rentabilă. Cod ofertă / ID BLITZ: P156297

| Ratingul ofertei     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              |      | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              |      | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii