

# Vila de vanzare, cu 9 camere, 400 mp teren, zona Traian

ID: 171999CV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: Ultracentral

Zona: P-ta Sfantul Stefan

Pret/mp: 2.079€

Rata lunara: 4.530,74 €

890.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

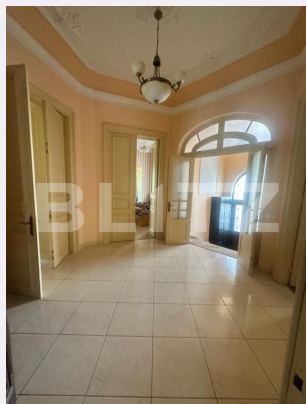
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 400.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 6

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie o vila superba cu 9 camere, 428 mp utili, dispusa pe demisol, parter, etaj si mansarda, construita in anii 1900, reconditionata si consolidata in 2006. 2 livinguri si inca 7 dormitoare, cele 2 bai si 2 bucatarii fac din aceasta vila un mic conac, pretabil si pentru locuinta, dar si pentru un birou luxos. Dupa cum se poate vedea in imagini, aceasta proprietate ne introduce in atmosfera boiereasca de altadata, prin camerele mari, tavanele de 5.5 m, si finisajele folosite - marmura, foita de aur, etc. Terasa este perfecta pentru zilele de vara, la fel si curtea interioara. Strada este plina de astfel de proprietati, inclusiv ambasade. Cod ofertă / ID BLITZ: P146968

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii