

Vilă de 250 mp utili, mobilata, 104 mp teren, zona Cismigiu

ID: 81510CV
Ultima actualizare: 28.06.2022

Cartier: Ultracentral
Zona: Cismigiu

Pret/mp: 2.320€
Rata lunara: 2.952,62 €

580.000€



Persoana de contact

Alina Cojocaru
Project Manager Blitz
National Investments

+4 0314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 104.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare vila superba, an de constructie 1931. Elementele decorative exterioare, originale, reproduse din vechile timpuri, confera cladirii un aspect boem si impunator in zona unde este situata. Caramida plina, tigla Tondach, termoizolatie cu polistiren expandabil si orice alte elemente de constructie de cea mai buna calitate. O constructie grandioasa, cu demisol, parter, etaj intermediar si etaj semimansardat, ideala pentru o clinica sau alt tip de business. La cerere, dupa nevoile clientului, se pot face schimbari in structura, pentru spatii mai mari etc. Fiecare nivel este compartimentat in camere spatioase, baie, bucaturie, camera tehnica, terasa inchisa spatioasa si balcane. Pe fiecare nivel exista centrala termica. Instalatiile electrice, sanitare si termice sunt de inalta calitate achizitionate din Italia. Balustrada interioara originala este din fier forjat, iar partea noua de la etajul superior este confectionata din lemn de stejar. Unele corpuri de mobilier sunt made in Italy, iar altele sunt facute pe comanda, din lemn masiv de stejar antichizat. Terenul aferent este de 103 metri patrati. Exista trei intrari in vila, din strada, din curte si din spatele casei. Aceasta vila se vinde cu sau fara mobilier.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Aceasta proprietate iti da un sentiment de acasă.

Observatii