

Casă 8 camere, zonă centrală, posibilitate pentru dezvoltator, 600 mp teren

ID: 76624CV
Ultima actualizare: 28.02.2023

Cartier: Stefan cel Mare
Zona: Stefan cel Mare

Pret/mp: 2.124€
Rata lunara: 2.876,25 €

565.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

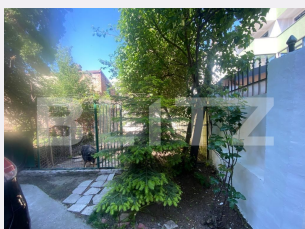
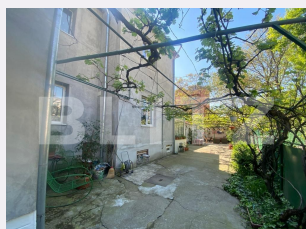
+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: 18m m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
De vacanță, Demolabilă
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA, Lemn
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre achiziționare o casă de dimensiuni generoase, situată într-o zonă centrală a capitalei, fiind atât o oportunitate de locuit, cât și o oportunitate de construcție fie bloc, fie casă nouă. Terenul, în suprafață de 600 mp, beneficiază de construcția în sine, cât și de spațiu verde, grădină, garaj, dar și anexe. Regimul de înălțime al clădirii este S+P+ET1+M. Compartimentarea casei se face astfel: Pivniță, Parter (2 anexe + 2 băi, Bucătărie + 3 camere), Etaj (Baie, Bucătărie + 3 camere + Balcon) iar deasupra întâlnim un pod mansardabil. Casa este construită din cărămidă. este izolată, beneficiază de centrală termică pe gaz, ușă metalică, geamuri termopan, dar și gresie, parchet laminat, parchet din lemn masiv, șemineu, aer condiționat. Facilitățile zonei sunt multiple, iar strada pe care este amplasat imobilul este una foarte puțin circulată, astfel încât oferă impresia că nu este un teren în centrul capitalei, beneficiind de liniște deplină. Vă invităm la vizionare, potențialul de investiție fiind unul foarte mare și foarte bun.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Investiție sigură!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.