

Vila 7 camere, 310 mp, zona Voluntari



ID: 97522CV
Ultima actualizare: 28.02.2024

Cartier: **Voluntari**
Zona:

Pret/mp: 1.448€
Rata lunara: 2.285,73 €

449.000€

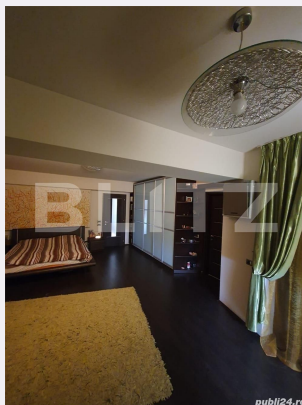


Persoana de contact

+40314222333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 525.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Veche

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare vila spatioasa cu 7 camere, aflata in apropierea strazii Erou Iancu Nicolae si British School. Este construita in anul 2006, cu materiale de calitate superioara si face parte dintr-un sir de vile individuale, cu teren propriu care poate fi sau nu imprejmuit. Suprafata desfasurata este de 428 mp, amprenta este de 160 mp iar terenul are o suprafata de 525 mp. Regimul de inaltime al vilei este S+P+1+M, iar suprafata utila este de 306 mp, la care se adauga 2 terase de 8.3 , respectiv 25.2 mp. Vila este compartimentata astfel: - Subteranul vilei dispune de un garaj pentru un autoturism, camera tehnica si spalatorie/uscatorie; - La parter vom regasi un living spatios de 51 mp, bucatarie inchisa, un birou/dormitor si o baie, precum si o terasa inchisa de 26mp. - Etajul 1 reprezinta zona de noapte cu 3 dormitoare, cel matrimonial avand baie proprie si dressing, iar celelalte 2 dormitoare sunt deservite de o baie situata pe hol; - Mansarda dispune de un dormitor cu baie si dressing si un open space luminos, ce poate fi amenajat ca spatiu de activitati pentru cei mici. Proprietatea dispune de toate utilitatile, respectiv energie electrica, gaze, apa/canalizare, fibra optica Rcs-Rds. Locatia ofera acces facil catre punctele de interes din zona Pipera / Iancu Nicolae, cat si catre sectoarele 1 si 2 ale Capitalei. Se poate vinde complet utilata si mobilata.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa ideala pentru o familie.

Observatii
