

De vanzare vila noua cu 159 mp utili, orientare N-V, vedere la pădure

ID: 63652CV
Ultima actualizare: 28.10.2021

Cartier: Pipera
Zona: Iancu Nicolae

Pret/mp: 1.509€
Rata lunara: 1.221,77 €

240.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti

Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 78.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vanzare vila pozitionata intr-un ansamblu nou si modern de case-vile. Casa are o suprafata utila de 159 mp si un regim de inaltime P+2E. Compartimentarea se prezinta astfel: - Parter cu hol, bucătărie, baie și living cu ieșire către terasă acoperită și curte - Etaj 1 cu 3 dormitoare și 2 băi pentru părinți și copii. - Etaj 2 cu hobby room, baie și 1 sau 2 dormitoare, pentru bonă sau musafiri. Curtea libera are o suprafață cuprinsă între 78 și 105 mp și este ideală pentru a integra spații precum - zonă de joacă pentru copii cu leagăn/ balansoar sau trambulină. - zonă de plajă și relaxare cu șezlonguri, hamace și o mică piscină sau jacuzzi - zonă pentru grătar, special gândită din stadiu de proiect. - grădină de zarzavaturi + zmeură/ mure + pom fructifer (cireș) Între case există un gard de gabion de piatră, care răspunde nevoii de intimitate și fonoizolație și este potrivit pentru plantele cățărătoare, care vor întregi spațiul verde. Fiecare vilă are alocate și unul sau două locuri de parcare cu suprafețe cuprinse între 12 și 16.4 mp. Pretul expus NU include TVA.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Padurea din vecinatate le ofera copiilor posibilitatea de a descoperi și explora natura intr-un mod firesc și armonios iar pentru adulti sunt disponibile la o distanta convenabila restaurante, sali de fitness, cabinete medicale si mall-ul Pipera Plaza.

Observatii