

Casa cu 6 camere, 320 mp, Gradinita Rezidentiala, Parcul Carol

ID: 169357CV

Ultima actualizare: 23.09.2025

Cartier: Parcul Carol

Zona: Parcul Carol

Pret/mp: 1.563€

Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



Persoana de contact

Teodor Rusu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o proprietate deosebită, situată într-o zonă liniștită, ideală atât pentru locuit, cât și pentru desfășurarea unor activități educaționale sau de tip birou. Casa are o amprentă la sol de 150 mp, este construită pe regim de înălțime P+1 și se remarcă printr-un istoric aparte – a funcționat timp de 3 ani ca grădiniță autorizată, având toate actele necesare în regulă. Imobilul este compus din 6 camere spațioase, 3 băi și 2 bucătării complet funcționale, oferind astfel o flexibilitate excelentă pentru diverse nevoi. Clădirea originală este una cu farmecul specific caselor vechi, dar în 2019 a fost extinsă prin adăugarea unui etaj, construit cu toate aprobările și autorizațiile necesare. Curtea este amenajată cu bun gust, oferind o zonă verde plăcută și un spațiu ideal pentru relaxare, joacă sau socializare. Amenajarea curții aduce un plus de valoare și funcționalitate, fiind perfectă pentru familii cu copii sau pentru activități recreative. O proprietate versatilă, ideală pentru: locuință de familie grădiniță sau afterschool birouri sau spațiu coworking închiriere în regim rezidențial sau comercial Cod ofertă / ID BLITZ: P144126

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii