

Casa langa Herastrau, 400mp teren, zona excelenta

ID: 70153CV
Ultima actualizare: 19.10.2021

Cartier: Herastrau
Zona: Nordului

Pret/mp: 1.243€
Rata lunara: 2.341,73 €

460.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Cauti o casa foarte spatioasa, la 2 minute de mers pe jos de parcul Herastrau? Sunt sigur ca aceasta casa este ceea ce cauti. Terenul este de 400mp, pe el se afla o casa mare in spate alcatuita din P+1+M, plus doua constructii mai mici cu intrare din strada (momentan se afla un salon de infrumusetare in cele doua incaperi date in chirie, chiria poate inceta sau continua). Casa mare are 230 mp utili, este P+1+M construita in anul 2000 si este alcatuita la parter dintr-un hol, living mare, bucatrie, o toaleta mica si un garaj pe spate, la etajul 1 se afla 3 dormitoare, o baie, balcon, la et2/mansarda se afla un living foarte mare, open space cu bucatria, o baie, un balcon. Tot aici avem si o boxa cu doua incaperi unde se afla centrala termica. Casa medie unde se afla salonul de infrumusetare are o suprafata construita de 100mp si este alcatuita dintr-o incapere unde se afla acesta si o mansarda cu un apartament plus o terasa de 24mp. Casa mica unde se afla o parte din acelasi salon de infrumusetare, are suprafata construita de 40 mp. Casa dispune de doua locuri de parcare in fata casei si un loc de parcare in garaj. Suprafata totala teren 400 mp.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este o casa draguta si extrem de spatioasa cu teren mare, pretabila atat pentru a fi locuita cat si pentru investitie. Foarte aproape de parcul Herastrau.

Observatii