

Vilă de 230 mp utili, mobilata, 844 mp teren, în comuna Berceni



ID: 74452CV
Ultima actualizare: 17.02.2024

Cartier: Berceni
Zona: Berceni

Pret/mp: 826€
Rata lunara: 967,24 €

190.000€



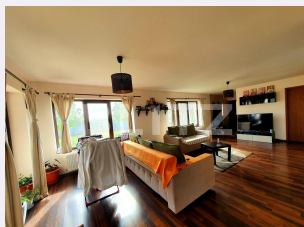
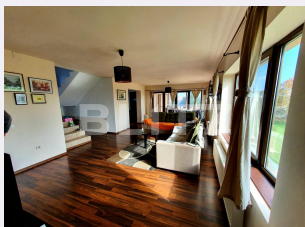
Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 844.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o vila in comuna Berceni. la 3 km de noua statie de metrou Berceni. Vila dispune de 230 mp utili si 844 mp de curte. Complet utilata. Constructie 2011 regie proprie: caramida Porotherm, izolatie 10 cm, tabla Wetterbest, teava cupru flexibil la calorifere. Amprenta la sol 95 m2. Parter: living + sufragerie + dormitor + bucatarie + baie + terasa Etaj: 3 dormitoare (unul matrimonial cu baie proprie) + baie Mansarda: dormitor + pod + WC Curte: gard de beton, zona cu gazon si zona gradina, pomi fructiferi si ornamentali + platforma pt parcat masina. Doua magazii, una zidita si una din lemn. - Curent trifazic - Apa: hidrofor + filtru + instalatie de dedurizare - Apa calda: panouri solare utilizabile si iarna (circuit de glicol; apa calda aproape gratis primavara>toamna) + boiler electric - Incalzire: centrala electrica + centrala pe lemne - Fosa septica Proprietatea se vinde cu tot ce se afla in casa si in magazii (piscina diam. 4m, masina de tuns gazon, motocultor 7CP, congelator, aparat sub presiune pt spalat masina, unelte agricole, etc.)

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea este ideala pentru investitie. Zona este in continua dezvoltare. Potrivita pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.