

Casă spațioasă cu garaj, situată în Sector 1 – Băneasa

ID: 176670CV

Ultima actualizare: 02.09.2025

Cartier: Baneasa

Zona: Baneasa

Pret/mp: 1.481€

Rata lunara: 1.959,93 €

385.000€



Persoana de contact

Ana Maria Gherghisan
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 495.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 3

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune sa descoperiti avantajele unei proprietăți situate într-una dintre cele mai dorite zone din nordul Bucureștiului. Casa se remarcă prin design practic, suprafețe generoase și acces rapid la toate punctele de interes din zonă. Caracteristici principale Compartimentare inteligentă: living luminos, dormitoare spațioase, bucătărie separată, băi moderne Mansardă/etaj suplimentar – ideal pentru birou, hobby room sau spațiu de locuit Garaj propriu – un beneficiu rar în Băneasa Curte cu spațiu verde pentru relaxare Spațiu de birou separat (folosit în prezent ca birou de contabilitate), dotat cu bucătărie și baie proprie – ideal pentru activități profesionale, home office sau închiriere Localizare & facilități La doar câteva minute de Băneasa Shopping City (shopping, restaurante, cinema) Acces rapid la Aeroportul Otopeni și Aeroportul Băneasa Aproape de școli, grădinițe, clinici private și centre de sport & wellness Zonă liniștită, aer curat, în apropierea Parcului Herăstrău și Lacului Băneasa Transport & accesibilitate Acces la transport public (autobuze directe spre centru și zone de business) Conexiuni rapide prin DN1 și Șos. București–Ploiești Infrastructură rutieră modernizată, cu benzi dedicate transportului public Avantaje Localizare premium – Sector 1, Băneasa Potrivită pentru familie, home-office sau investiție Spațiu de birou complet utilat (bucătărie + baie) Garaj + spații de depozitare incluse Contactează-ne pentru o vizionare! Proprietățile din Băneasa sunt extrem de căutate – profită acum de oportunitate! Cod ofertă / ID BLITZ: P151908

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii