

Casa 6 camere, 135 mp, Zona Centrala, curte 100 mp!

ID: 64850CV

Ultima actualizare: 28.06.2023

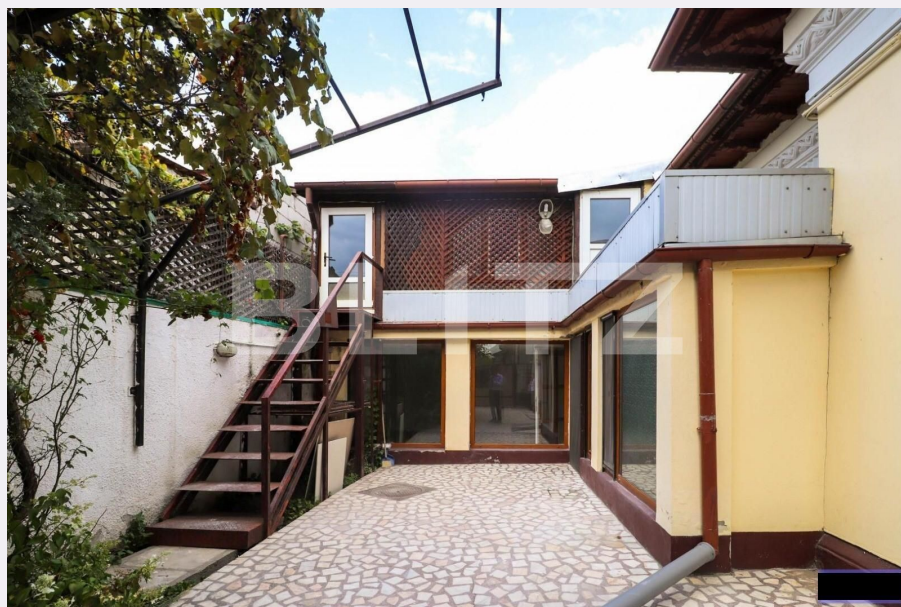
Cartier: 13 Septembrie

Zona: 13 Septembrie

Pret/mp: 1.541€

Rata lunara: 1.058,87 €

208.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti

Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 210.00 mp

Front stradal: 12 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA, Lemn

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare: Casa cu 6 camere, situata pe o strada linistita, aproape de Hotel Marriott, Catedrala Neamului, Palatul Parlamentului. Casa dispune de : - in total 6 camere, 3 bai, 2 bucatarii, 3 intrari separate (2 intrari separate la parter plus o intrare separata din curte pentru mansarda) - Spatiul locuibil de 135 mp utili - Parterul are 2 intrari separate, 4 camere, 3 holuri, 2 bai si o bucatarie generoasa - Pivnita proprie 9 mp cu intrare din bucatarie - O mansarda cu intrare separata din exterior, care poate fi folosita ca apartament separat cu living, dormitor, bucatarie si baie (suprafata utila de 35 mp) - Pod inalt - 60 mp neamenajat care poate fi usor transformat in spatiu util, accesul la pod realizandu-se prin mansarda Suprafata totala casa si curte e de 210 mp cu o deschidere de 12 metri. Curtea spatioasa (de 100 mp) poate oferi aproximativ 3 locuri de parcare. Ideal pentru o familie cu copii sau pentru un sediu de firma. Casa este aproape de parcuri, spitale, cu multe mijloace de transport la dispozitie. **PUNCTE DE INTERES :** JW Marriott Bucharest Grand Hotel, Palatul Parlamentului, Catedrala Mantuirii Neamului, Gradina Botanica, Fantana lui Bucur (Unirii), Centrul Vechi INSTITUTII DE INVATAMANT Scoala Gimnaziala Nr. 128, Gradinita Nr. 268, Gradinita ProKinder, Gradinita Children's Joy, Gradinita Nr. 269, Gradinita Nr. 33, Colegiul National Mihai Eminescu, Colegiul Economic Viilor, Liceul Tehnologic Dimitrie Gusti, Colegiul National Dinu Lipatti, Academia Tehnica Militara Ferdinand I CENTRE COMERCIALE Kaufland, Carrefour, Lidl, Mega Image, Profi, JYSK, Top Shop, Unirea Shopping Center, Piata de Flori SPORT SI RECREERE Parcul Izvor, Parcul Carol, Parcul Sebastian, Parcul Tineretului, Gradinile Cismigiu, Arenele BNR, World Class SPITALE Institutul de Fonoaudiologie si Chirurgie Functionala ORL Profesor Doctor Dorin Hociota, Spitalul Profesor Dr. Theodor Burghele, Policlinica Panduri, Policlinica Hipocrat 2000 TRANSPORT IN COMUN Liniile STB 23, 32, 117, 122, 136, 173, 226, 385, N114, N121, Metrou Piata Unirii si Izvor

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spatiu versatil, pretabil si locuinta, si investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.