

2 case Mihalache-1Mai, suprafata utila 126mp, teren 300mp



ID: 109260CV

Ultima actualizare: 25.03.2024

Cartier: 1 Mai

Zona: Turda

Pret/mp: 2.857€

Rata lunara: 1.832,66 €

360.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 300.00 mp

Front stradal: 9 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre achizitie aceasta proprietate ideala atat pentru locuit impreuna cu familia cat si pentru investitie imobiliara. Amplasate pe un teren de aproape 300 mp, se gasesc doua case, in suprafata utila totala de 126 mp. Prima casa dispune de 81mp utili, iar a doua, 45mp utili. Aceasta proprietate dispune de un total de 6 camere, 2 bucatarii, 3 bai, un beci racoros de 16 mp, o magazie de 11 mp si o curte libera presarata cu flori, in suprafata de aproximativ 175 mp. Ambele case dispun de centrala proprie si sunt izolate la exterior. De asemenea, casa "mare" ofera si un pod mansardabil, izolat termic, cu o inaltime de peste 3,5m. Aflat la maximum 5 minute de parcul Herastrau si Arcul de Triumf, acest mic colt de rai isi cauta noii proprietari pentru a-i primi acasa, sau de ce nu, la birou!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Aceasta proprietate este foarte ofertanta, atat pentru copilasii dumneavoastra dornici de joaca in curte, cat si pentru a va putea desfasura activitatea profesionala intr-un mediu ferit de galagie si cu mult oxigen. In plus, proprietatea ofera si o oportunitate de a genera profit, casa "mica" fiind pretabila pentru chirie, mai ales prin prisma faptului ca dispune si de un drum de servitute separat.

Observatii
