

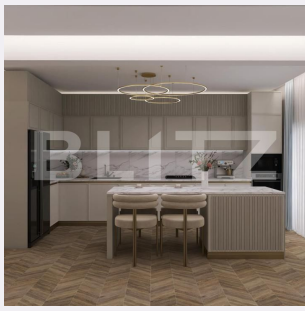
Vila Tunari | Pipera

ID: 154286CV
Ultima actualizare: 08.01.2025

Cartier: Tunari
Zona:

Pret.mp: 2.162€
Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



Persoana de contact

Andrei Bogdan
Broker Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti

Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Bucuresti va propune spre achizitie o vila aflata intr-un complex rezidențial impresionant situat pe marginea lacului Pasarea, în zona Pipera Tunari pe un teren de aproximativ 50.000 mp. Proiectul se remarcă prin cele 29 de vile independente energetic, apartamente , zona comerciala, sala de fitness si piscina, reprezentând o oază de rafinament și tehnologie avansată. Fiecare vilă este proiectată cu atenție la detalii și este echipată cu caracteristici inovatoare pentru a asigura un nivel înalt de eficiență energetică și confort. Pompele de căldură asigură o climatizare eficientă, în timp ce panourile fotovoltaice de 5 kW utilizează energia solară pentru a reduce consumul de energie. Termoizolatia de 15 cm contribuie la o eficiență termică sporită și la reducerea costurilor de încălzire și răcire. Interioarele vilelor sunt amenajate cu materiale de înaltă calitate și finisaje de lux. Parchetul excepțional, marmura elegantă și obiectele sanitare exclusiviste adaugă un aer sofisticat și elegant. Iluminatul interior și exterior, cu tehnologie modernă pe bază de LED-uri, creează o atmosferă plăcută și o estetică deosebită. Fiecare vilă oferă priveliști spectaculoase către lac, fie din interior, fie de pe terasele generoase. Astfel, veți avea privilegiul de a vă bucura de peisajul lacului și de a vă relaxa în intimitatea propriului cămin. Complexul rezidențial se va dezvolta ca o comunitate sigură, de tip gated community, oferind acces securizat prin măsuri de control și supraveghere. Camerele de supraveghere și serviciul de pază asigură un mediu liniștit și protejat pentru toți locatarii. Pe lângă vilele elegante, complexul rezidențial va include și un hotel de lux, precum și spații comerciale și restaurante, aducând un plus de comoditate și servicii premium în cadrul comunității. Suprafața generoasă a complexului, 60% din aceasta fiind dedicată spațiilor verzi, vă permite să vă bucurați de aer curat și de un mediu natural relaxant chiar în interiorul complexului. În plus, amplasarea avantajoasă în apropierea școlilor (5 min de Scoala Americana si Olga Guddyn), grădinițelor, centrelor comerciale și medicale oferă acces facil la necesitățile vieții de zi cu zi. De asemenea, accesul către aeroport și autostrada A3 este rapid și convenabil. Aceasta vila este un refugiu de lux și eleganță, unde vă puteți crea amintiri de neuitat într-un cadru idilic. Aici, veți găsi confortul, rafinamentul și serviciile de cea mai înaltă calitate, transformând fiecare zi într-o experiență extraordinară. Dacă sunteți în căutarea unei locuințe de lux într-un mediu liniștit și exclusivist, aceasta este alegerea perfectă pentru dumneavoastră și familia dumneavoastră. Pentru mai multe informatii asteptam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P129006

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.