

Vila P+1+Pod 170 mp utili, incalzire in pardoseala, toate utilitatile Pantelimon

ID: 70912CV

Ultima actualizare: 28.02.2022

Cartier: Pantelimon

Zona: Baicului

Pret/mp: 865€

Rata lunara: 748,34 €

147.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 338.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: În construcție

Destinatie: De locuit

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căărămidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o vila P+1+Pod cu o suprafata de 170 mp utili. Acesta dispune de apa, canal, curent, fibra optica, gazul urmand sa fie bransat. Vila a fost realizata din materiale de cea mai buna calitate, acesta fiind izolata la exterior cu polistiren de 10 cm gros. si izolata la interior cu vata de 5 cm gros. Pentru a veni in completarea acestei izolatii s-a optat pentru un profil PVC cu 5 camere, geam tripan 4Low E. Confortul termic este asigurat de centrala proprie, si in intreaga casa regasim incalzirea in pardoseala cu controlare independenta pe fiecare camera, inclusiv terasa exterioara este incalzita, pentru un confort sporit pe timpul iernii si pentru a impiedica orice alunecare sau ranire. Parterul este alcatuit din sufrageria spatioasa cu bucataria open space ce are atat zona de dining cat si o zona ce poate fi amenajata ori ca si bar ori ca si insula. In continuare avem un dormitor, un dressing, baia si camera tehnica. La etaj regasim dormitorul matrimonial cu baie proprie, alte doua dormitoare ce sunt deservite de o baie. Intreaga casa beneficiaza de lumina naturala datorita geamurilor mari. In apropiere regasim Mega Image, Profi, magazine etc. La 5 min distanta se construiește noua gradinita. Urmeaza sa se realizeze zugraveala, montarea pardoselii, a usilor. Termen de finalizare 2 luni. Constructorul detine poze de pe intreg procesul de executie. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O proprietate excelenta pentru o familie ce-si doreste sa fuga de zarva orasului si sa locuiasca intr-o casa spatioasa cu terasa.

Observatii