

Vila cu 5 camere, 3 bai, 142mp in Ostratu/Corbeanca

ID: 161241CV

Ultima actualizare: 09.12.2025

Cartier: **Ostratu**

Zona:

Pret/mp: 1.828€

Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 450.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o vila individuala moderna, situata intr-o zona linistita, perfecta pentru cei care isi doresc confort si intimitate. Proprietatea finalizata in 2023, este de tip P+1+Pod, construita din caramida pe structura de beton armat, zidarie portanta si eficienta energetica de tip Porotherm Robust, cu placa de beton peste etaj. Detalii Proprietate: Suprafata totala construita: 165 mp Suprafata utila: 142 mp Suprafata teren: 450 mp Amprenta la sol: 90 mp Front stradal: 20 m Compartimentare: 5 camere (4 dormitoare), 3 bai, 1 living, 1 balcon si o terasa de 16.50mp. Compartimentare Interioara: Parter: hol de acces, birou/dormitor, baie, bucatarie si living spatios. Etaj: dormitor matrimonial cu dressing si baie proprie, 2 dormitoare aditionale si o baie comuna. Mansarda: spatiu suplimentar cu potential pentru diverse utilizari. Dotari si Utilitati: Casa este racordata la toate utilitatile: gaz, electricitate, apa din put propriu si canalizare prin fosa ecologica. Incalzirea este asigurata de centrala termica. Curte frumos amenajata cu gazon si alei din beton amprentat, ideale pentru relaxare si activitati recreative. Facilitati in Proximitate: La doar cativa pasi aveti acces la o statie de maxi-taxi, unitate sanitara, supermarket, scoala si gradinita, oferind confortul necesar pentru o viata moderna. Nu ratati oportunitatea de a locui intr-o casa moderna, bine compartimentata si situata intr-o zona deosebita! Va asteptam sa facem o vizionare impreuna! Cod ofertă / ID BLITZ: P135414

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii