

Casa / Vila moderna S+P+2E zona de vile Damaroiaia

ID: 133838CV

Ultima actualizare: 15.01.2024

Cartier: Bucurestii Noi

Zona:

Pret/mp: 1.971€

Rata lunara: 3.410,78 €

670.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40314222333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 478.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vila moderna de vanzare in zona Damaroaia. Sauna, sala fitness, terasa mare cu jacuzzi si vedere la lac! Acceptăm plăți în criptomonede – Bitcoin, Ethereum, plăți cash și opțiuni de creditare! Vă prezentăm o vilă de lux în inima Sectorului 1, în apropierea lacului Grivița, cu o suprafață utilă de 340 mp, complet mobilată și utilată. Această proprietate remarcabilă se află pe un teren generos de 478 mp. Vila oferă un stil de viață premium, perfect pentru cei ce doresc să se bucure de facilități extra, precum sauna, sala de fitness, bar și jacuzzi. Proiectul este cu adevărat unic, cu construcție supradimensionată antiseismică, având cadre de beton cu talpă de fundație și radier. Exteriorul este tencuit înainte de izolare, garantând durabilitate și siguranță. Deținem caietele tehnice ce atestă calitatea execuției și a materialelor folosite, inclusiv fier-beton de cea mai înaltă calitate. Echipa noastră de profesioniști, formată din diriginte de șantier și ingineri de rezistență autorizați, au supervizat fiecare etapă a construcției. Această vilă nu a fost construită în scopul vânzării, iar nivelul finisajelor și al materialelor confirmă standardele cele mai înalte. Proprietatea impresionează prin excelență în materie de instalații electrice și termo-sanitare, esențiale pentru o construcție de calitate superioară. Designul și amenajarea au fost create de o firmă de arhitectură renumită, asigurând o compartimentare superbă, cu spații largi și bine gândite. Detalii Despre Proprietate: Subsol: 40 mp Saună Sală de fitness utilată Spațiu tehnic Zonă de spălare/uscare Parter: 93 mp Living generos Bucătărie închisă Zonă de dining Baie cu geam Copertină electric retractabilă pentru zona vitrată din living Etaj 1: 102 mp 2 dormitoare, fiecare cu baie separată cu geam 1 birou/ se poate folosi ca dormitor, cu baie proprie cu geam Acces la balcoane în două dormitoare Dressing spațios în interiorul dormitorului matrimonial Etaj 2: 106 mp 2 terase, Jacuzzi pe una dintre terase Terasa mare oferă vedere la lac Bar utilat (veselă, mașină de spălat vase, chiuvetă, răcitor de vin) Baie cu geam Zonă de lounge închisă cu pergolă retractabilă electric Facilități în imediata apropiere: Acces rapid la mijloacele de transport în comun, cu stații de autobuz și tramvai la doar 5 minute de mers pe jos, iar metroul București Noi la 10–15 minute de mers pe jos. Grădinițe și școli private, cluburi pentru activități de dezvoltare personală. Hypermarketuri și magazine de specialitate la 10 minute de mers pe jos. Parcul Bazilescu la 15 min pe jos, 4 min cu mașina. Modalități de Plată: Acceptăm plăți în criptomonede – Bitcoin, Ethereum, plăți cash și opțiuni de creditare. Pentru mai multe detalii vă invităm să vă bucurați de turul virtual. Pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați. Această proprietate unică este disponibilă imediat, fără comision!

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii