

Vila Smart, 114mp utili, 50mp pod inalt, curte 350mp, Magurele

ID: 151574CV

Ultima actualizare: 02.04.2025

Cartier: Varteju

Zona:

Pret.mp: 1.474€

Rata lunara: 855,24 €

168.000€



Persoana de contact

+40314222333

office@blitz.ro

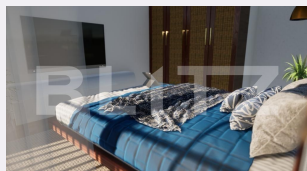
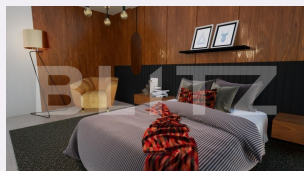
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre cumparare o vila inteligenta, moderna si confortabila, cu o suprafata utila de 114mp, 50mp pod inalt si o curte generoasa de 350 mp. Aceasta proprietate este dotata cu cele mai noi tehnologii, inclusiv o pompa de caldura si incalzire in pardoseala pentru a asigura confortul si eficienta energetica. In plus daca instalati panouri foto-voltaice, costurile de incalzire si racire vor fi minime sau chiar zero. Vila este construita cu materiale premium si cu o atentie deosebita pentru detalii. Parterul este compus dintr-un living generos cu o suprafata de 33mp, o bucatarie inchisa de 10,4 mp, grup sanitar, si o camera tehnica, iar la etaj trei dormitoare generoase de 13mp fiecare, unul matrimonial cu baie proprie si o baie comuna. Podul inalt ofera un spatiu suplimentar pentru depozitare. Aceasta proprietate este construita cu diriginte de santier, are carte tehnica conform proiectului, structura in cadre de beton cu zidarie din caramida Porothersm, doua placi de beton atat peste parter cat si peste etajul unu, tencuiala si sapa mecanizate si incalzire in pardoseala. Curtea casei este generoasa si va ofera o oaza de liniste si intimitate. Casa are acces la drumul de 9 latime. Aceasta proprietate este ideala pentru o familie care isi doreste o casa moderna, cu toate dotarile necesare pentru un stil de viata confortabil si eficient din punct de vedere energetic. Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P5576

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii