

Proprietate deosebita, renovata total, curte proprie, Piata Romana

ID: 74254CV
Ultima actualizare: 28.02.2022

Cartier: Ultracentral
Zona: P-ta Romana

Pret/mp: 4.909€
Rata lunara: 2.748,99 €

540.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 210.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căărămidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre cumparare o proprietate deosebita, renovata integral in 2014, situata foarte aproape de Piata Romana, pe o strada adiacenta. Imobilul a fost renovat in 2014, cu materiale si finisaje de foarte buna calitate, pentru folosinta proprie. Proprietatea beneficiaza de un teren in suprafata de 210 mp din care terenul liber este de 150 mp. Vila este compartimentata astfel: la demisol este o camera, o baie si o camera tehnica, la parter bucatarie, living room, grup sanitar si balcon, la mezanin este un birou si balcon iar la mansarda sunt 2 camere, baie si terasa. Beneficiaza de materiale si finisaje de lux: parchet din lemn masiv, usi interioare Porta, ferestre de mansarda Velux, 5 unitati aer conditionat interior, centrala termica Viessmann Vitodens, sistem incalzire in pardoseala hol intrare si bucatarie, sistem alarma Paradox cu monitorizare 22 zone exterior si interior. Accesul in curte pentru masina se face pe poarta actionata electric. Curtea ofera intimitate si liniste datorita pozitiei in planul doi fata de strada. Proprietatea se vinde complet mobilata si utilata atat la interior cat si la exterior - inclusiv accesorii curte si gradina (foisor, sistem iluminare curte, balansoar, gratar, masina tuns iarba, trimmer gradina, aspirator / suflanta frunze, foarfeca pentru tuns gard viu, aparat spalat cu presiune, sistem irigatii pentru spatiul verde.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate pretabila atat pentru rezidential cat si pentru sediu de firma, cabinet notarial sau de avocatura.

Observatii