

# Vila premium de 125 mp utili si curte de 200 mp in Tunari

ID: 75337CV  
Ultima actualizare: 12.05.2022

Cartier: **Tunari**  
Zona:

Pret/mp: 1.360€  
Rata lunara: 865,42 €

**170.000€**



## Persoana de contact

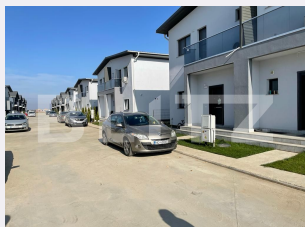
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bld. Unirii, Nr.23, Bl. 13, Sc. 2, Et. parter, Sector 4, Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 200.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta spre vanzare vila spatioasa intr-o comunitate de oameni asezati situata intr-o zona rezidentiala din Tunari, aproape de centrele comerciale, parcuri etc. Vila este amplasata in capatul ansamblului, are o suprafata utila de 125 mp (fara balcoane si terase), o curte libera de 200 mp si o terasa de 19 mp. Atat calitatea materialelor folosite cat si confortul viitorilor proprietari a fost principalele premise pe care dezvoltatorul le-a urmat in acest proiect. Compartimentare este facuta astfel : Parter: living spatios cu bucatarie openspase si iesire in terasa din spate , baie, camera tehnica, dormitor (sau birou) cu iesire in gradina, dressing. Etajul 1: dormitor matrimonial cu baie proprie, dressing , baie comuna pe hol , dormitor, dormitor. \* pereti dublii (2X30 cm caramida cu vata bazaltica intre) \* pod izolat cu vata bazaltica de 20 cm \* usi PINUM \* tamplarie 7 camere cu geam tripan SALAMANDER \* fereastră VELUX in dormitorul matrimonial \* curte amenajata cu gazon \* acces in ansamblu inchis cu poarta electrica \* incalzire in pardoseala cu control pe zone Termen de finalizare martie 2022. Va astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 4.5 |
| Raport calitate/preț |  | 5.0 |
| Facilitati zona      |  | 4.0 |
| Spatii verzi         |  | 5.0 |
| Confort              |  | 5.0 |

## Parerea Agentului

Casa ideala pentru un cuplu care doreste sa fie locuiasca intr-o zona linistita!

## Observatii