

Casa 4 camere in Popesti - Leordeni, cu piscina incalzita si suprafata teren 560 mp

ID: 70779CV
Ultima actualizare: 17.02.2024

Cartier: Popesti-Leordeni
Zona:

Pret/mp: 1.441€
Rata lunara: 1.247,23 €

245.000€



Persoana de contact

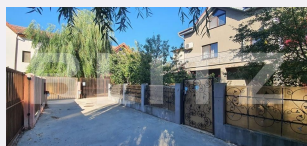
Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata teren: 560.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa superba situata intr-un duplex, construita pe un teren de 560 mp, destinata unei familii ce-si doreste ca dupa o zi istovitoare sa se poata relaxa pe marginea piscinei (care este si incalzita) sau sa faca un gratar in zona special destinata de barbeque, unde se afla si bucataria de vara, ce este inconjurata de pomi si flori. Cu o pozitie excelenta, situata pe o strada infundata, zona este ferita de agitatia urbana si cu trafic aproape inexistent. Iesire se face imediat atat catre Sos Oltenitei cat si spre Sos. Berceni si regasim in imediata apropiere toate punctele de interes (scoli, gradinite, farmacii, piata, supermarket-uri, mijloace de transport in comun). Vila, cu o suprafata de 170 mp plus mansarda de 70 mp, dispune de dotari excelente, precum parchet din lemn, scara lemn, bucatarie mobilata si echipata, sistem de securitate video si de o compartimentare deosebita cu zone dedicate diferitelor forme de activitati fiind pretabila pentru o familie cu bun gust. Compartimentarea vilei este urmatoarea: - Parter: acesta este formata din camere inalte si luminoase. Bucataria vine mobilata complet, sufrageria spatioasa si unica este realizata intr-un stil englezesc vintage ce ofera o prima parere impresionanta despre imobil. Baia vine echipata complet cu o cada cu hidromasaj cu dimensiuni generoase. Sistemul de incalzire este sustinut de o centrala proprie. Parchetul este doar din lemn masiv, ce confera un sentiment boem. Din sufragerie se face accesul catre terasa inchisa. - Etajul: urcand pe scara de lemn ajungem la etaj unde regasim dormitorul matrimonial mobilat ce vine in completare cu baia sa proprie cu cada cu hidromasaj. Mai regasim doua dormitoare fiecare cu acces pe terasa exterioara si o baie ce deserveste cele doua dormitoare. - Mansarda : Mansarda este formata dintr-un dressing cu o suprafata impresionanta, si dintr-o zona open space unde se pot desfasura orice fel de activitatii (sala fitness, zona de lucru, zona de creatie, zona de relaxare, zona de joaca etc.) Curtea este amenajata cu flori si pomi fructiferi si este iluminata incepand de la intrare, pana la zona de relaxare. Garajul permite parcare a doua masini raman si spatiu de depozitare. Va asteptam pentru vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oportunitate de achizitie pentru o familie ce vrea sa se bucure de verdeata si piscina in propria lor curte.

Observatii