

# Vila cu finisaje premium, 4 camere, P+2E, 150mp utili, 190mp teren, Pipera

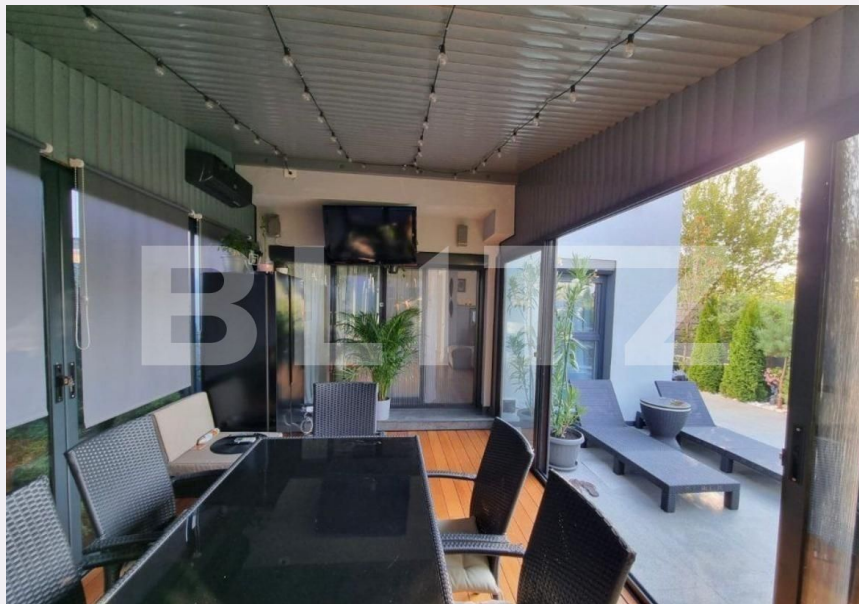
Scan

ID: 119604CV  
Ultima actualizare: 14.02.2024

Cartier: Pipera  
Zona: Pipera

Pret/mp: 1.867€  
Rata lunara: 1.425,40 €

280.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

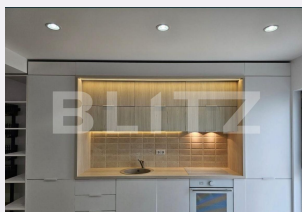
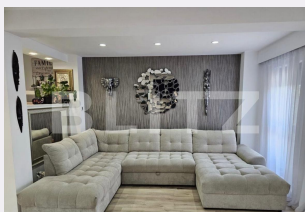
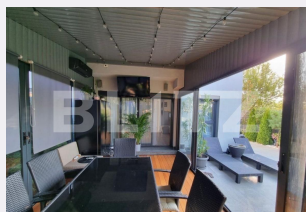
+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 190.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o casa impresionanta in Pipera, P+2E, face parte dintr-un ansamblu de 9 vile lipite, aceasta fiind una din cele doua vile de capat cu teren mai mare. Localizare: Este situata intr-o zona linistita, la doar 500 m de granita cu sectorul 1 si de Porsche Bucuresti Nord. Dimensiuni: teren 190 mp cu 3 locuri de parcare Suprafata utila casa: 131mp+ 16 m terasa inchisa (foisor). Parter:incalzire in pardoseala, living, bucatarie deschisa, baie, terasa inchisa (foisor 16mp) cu iesire in curte; Etaj 1: 2 dormitoare, baie cu cada; Etaj 2: dormitor matrimonial, baie, dressing 13mp. Curtea este pavata cu piatra naturala, iar gradina beneficiaza de sistem automat de irigatie. Sistemul de securizare al casei este compus din 2 sisteme video perimetrare independente, sistem de alarma, rulouri antiefracție. Cumparatorii se pot muta direct in cel mai scurt timp.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa de vis ideala pentru o familie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu  
nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,  
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.