

Vila Mediteraneana P+1 cu piscina, 4 camere, 164mp utili, teren 440mp, Corbeanca

ID: 119230CV

Ultima actualizare: 03.09.2023

Cartier: Corbeanca

Zona:

Pret/mp: 1.677€

Rata lunara: 1.399,95 €

275.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

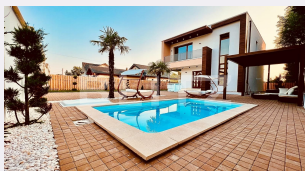
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 440.00 mp

Front stradal: 14 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie aceasta vila deosebita cu aspect mediteranean, situata in Corbeanca. Situata la 100m de Paradisul Verde și la 30 m de stația de autobuz, locuința dispune de piscina proprie, curte amenajată cu sistem de irigare automat, rulouri de gazon, arbuști, palmieri adaptați climatic. Pergola metalică este îmbrăcată in HPL pentru a pastra paleta cromatica, mobilier in Pergola, iar curtea ofera si baldachine. Construcția este realizată pe cadre de beton, oțel beton, respectiv B350, iar zidurile interioare au fost realizate din caramida porotherm de 12cm. Tencuiala manuala pe baza de Tenco, interioare realizate cu glet marca Baumit, iar zugraveala este realizata cu lavabil marca Kaparol. Fațada este placată cu vata bazaltică de 10cm, sistemul complet de la Kaparol, fatada fiind din roca decorativa Kaparol. Culoarea deosebita a tamplariei din profil tripan Salamander este de proveniența Turcia, maro la exterior/stejar deschis la interior. Dispune si de granit interior/exterior la ferestre, inclusiv terasa și balconul. Insula din zona de bucătărie (2.5/1m) este din granit(black dune) si este prevăzută cu chiuveta deasupra. Fiecare baie are chiuveta dubla, cada free standing și zona de dus. In continuare, casa dispune de incalzire in pardoseala pe ambele etaje, sistem de supraveghere video, alarma,senzori, porti de acces automatizate si lumina ambientala pe fiecare etaj. Proprietatea ofera inclusiv tubulatură trasa pentru panouri foto-voltaice și pompe de caldura.

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Aceasta casa este ideala pentru o paleta larga de clienti, in special pentru cei ce sunt in cautarea unei proprietati cu design special unde sa se relaxeze in liniste, departe de zgomotul urban!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.