

# Vila luxoasa 4 camere, 360mp, Zona Chiajna, S+P+1+M

Scan

ID: 112622CV

Ultima actualizare: 08.09.2023

Cartier: Chiajna

Zona:

Pret/mp: 1.333€

Rata lunara: 2.443,54 €

480.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

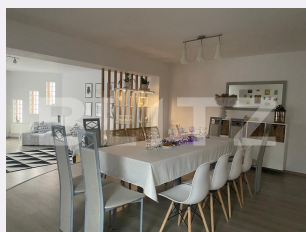
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 1000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 4

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o vila deosebita, ferita de forfota orasului dar totodata oferind acces facil catre numeroase puncte de interes din capitala. Vila este construita in localitatea Chiajna la aproximativ 3 km de cartierul Militari sau centura Bucuresti, pe o strada asfaltata si intersectata cu arterele principale. In apropiere gasim complexul Auchan Militari la 1.5 km, Fashion House Outlet Militari, Hornbach, Carefour, scoli gradinite , zone de agrement sau activitati sportive, Lacul Mori, Dinamic Parc, farmacii, restaurante, magazine mixte, service-uri auto, sali de fitness si multe alte necesitati. Curtea casei este una foarte spatioasa terenul avand o suprafata totala de 1000 mp, amenajata modern si cu bun gust, oferindu-va ocazia de a petrece momente de relaxare intr-una din cele doua terase din fata sau spatele casei. Fundatia casei este una solida executata la adancimea de 90 cm, elevatie si placa de beton armat la parter, ziduri din bca, placa beton la etaj iar mansarda este pregatita pentru amenajare , avand toate utilitatile necesare cu o suprafata de 120 mp. La parter ( 120 mp ) gasim : un living de 54 mp O bucatarie de 17 mp o baie de 2.5 mp. Terasa spate si cea din fata de 7 mp. La etaj ( 120 mp ) avem : primul dormitor de 21 mp plus balcon de 7mp, al 2-lea de 13 mp plus balcon de 7mp, al 3-lea dormitor de 17 mp plus balcon de 7mp, un dressing de 6.4mp hol 28 mp,o baie de 10.5 mp, un beci de 3.5/5 mp. Casa se vinde, utilata, electrocasnice noi, mobilier facut la comanda. Se poate vinde nemobilata si neutilata la 485.000 euro. Acum nu mai ramane decat sa te convingi si singur, sa descoperi multe alte lucruri interesante despre acest imobil. Te astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa luxoasa si superba ce isi cauta noul proprietar cu mare caldura si cu un aer proaspat.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.