

Casă nouă 3 camere + teren 352mp, Berceni

ID: 183204CV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: Berceni

Zona:

Pret/mp: 1.796€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Andrei Fedul
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

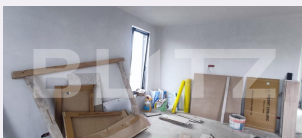
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 352.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera o proprietate de exceptie situată în Comuna Berceni, cu acces rapid la facilități urbane. → Finalizare estimată: decembrie 2025, → Suprafață utilă casa: 103 mp, → Structură: cadre de beton + cărămidă, → Izolații: pod cu celuloză + exterior polistiren de 10 cm, → Ferestre: profil Salamander tripan, → Învelitoare: tablă Lindab 0,5 mm, → Încălzire: pardoseală cu centrală pe gaz. Predare: „la cheie”. → Teren: 352mp, → Dotări: fosă betonată, puț în curte, beci, gard din plăci de beton, → Pod izolat pentru depozitare, → Placa de beton peste fiecare etaj → Posibilitate montare mașină de spălat rufe sub scară sau în baie → Traseu electric pentru posibilitatea conectării panourilor solare

Fotografiile au rol de prezentare. Finisajele finale – gresie, faianță, parchet și uși interioare urmează să fie montate

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P158601

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.