

COMISION 0% - Casa 3 Camere Eroii Revolutiei - Ferentari

ID: 184872CV

Ultima actualizare: 07.01.2026

Cartier: **Rahova**

Zona: **Ferentari**

Pret/mp: 2.059€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Teodor Rusu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 97.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Echipa BLITZ vă propune spre vânzare o casă situată într-o zonă de case liniștită, cu acces rapid către mijloacele de transport, aflată la 15 minute de mers pe jos de stația de metrou Eroii Revoluției. Imobilul este compartimentat eficient și dispune de 3 camere, respectiv 2 dormitoare și living cu bucătărie open-space, precum și o baie. Proprietatea este potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Suprafața totală a terenului este de 94 mp, iar suprafața construită actuală este de 34 mp. Inițial, construcția a avut aproximativ 50 mp, însă o încăpere a fost demolată pentru a permite amenajarea unei curți și pentru a nu ocupa integral terenul. Încălzirea se realizează în prezent prin calorifere electrice, cu racordare la rețeaua de gaze în curs, ceea ce va asigura un plus de confort și eficiență energetică. Poziționarea într-o zonă exclusiv de case, în apropierea metroului, reprezintă un avantaj important pe piața imobiliară din București. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P161013

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii