

Casă modernă pe parter, Corbeanca – 3 camere, 400 mp curte ,langa lac

ID: 184216CV

Ultima actualizare: 04.02.2026

Cartier: Corbeanca

Zona:

Pret/mp: 2.453€

Rata lunara: 1.148,97 €

225.700€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

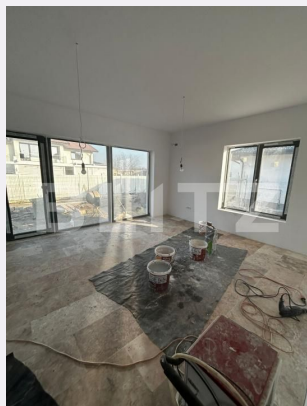
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 392.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o casă modernă, pe parter, nou construită, situată în Corbeanca, într-o zonă aerisită și liniștită, cu acces rapid către lac. Proprietatea este ideală pentru o familie care își dorește confort, funcționalitate și posibilitatea de personalizare a finisajelor. Detalii proprietate: Suprafață construită: 112 mp Suprafață utilă: 91,61 mp Teren total: 400 mp Curte liberă: aprox. 288 mp Compartimentare eficientă: Living generos: 33,74 mp Bucătărie închisă: 13,48 mp Dormitor matrimonial: 15,09 mp Dormitor secundar: 12,30 mp Baie 1: 5,70 mp Baie 2: 4,00 mp Hol: 5,5 mp Acces acoperit: 1,8 mp Pod circulabil, cu acces din interior (chepeng) Construcție și specificații tehnice: Structură din BCA de 30 cm și cadre din beton armat Planșeu din lemn Acoperiș din tablă metalică gri mat RAL 7024, grosime 0,5 mm Izolație exterioară cu polistiren de 10 cm Tâmplărie PVC, 7 camere, geam tripan Ușă metalică dublă la intrare Dotări și facilități: Încălzire în pardoseală Centrală termică pe gaz, în condensare Sistem de drenaj francez pentru ape pluviale Puț forat cu pompă submersibilă și automatizare comună Gard din plasă bordurată și porți metalice Utilități – racordate individual: Curent electric Gaze naturale Apă potabilă Canalizare Stadiu și predare: Casa este finalizată, iar finisajele se realizează la cererea clientului, în limita unui buget inclus, oferind libertatea de personalizare. Proprietatea se predă complet finisată, cu: obiecte sanitare montate uși interioare finisaje complete prize și întrerupătoare corpuri de iluminat de bază pereți finisați și vopsiți instalații electrică, sanitară și termică complet funcționale O locuință echilibrată, eficient compartimentată și construită cu atenție la detalii, într-o zonă în plină dezvoltare, ideală pentru locuire permanentă. Cod ofertă / ID BLITZ: P160290

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii