

De vanzare casa cu gradina zona 1 Mai

ID: 185568CV
Ultima actualizare: 04.02.2026

Cartier: 1 Mai
Zona:

Pret.mp: 4.347€
Rata lunara: 1.135,23 €

223.000€



Persoana de contact

+40314222333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 128.88 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare o casa la calcan, cu un farmec discret si primitor, situata pe o strada linistita, la doar cativa pasi de statia de metrou 1 Mai. Proprietatea imбина atmosfera unei constructii solide, cu istorie, cu confortul adus de renovarile si imbunatatirile realizate in anul 2006. Construita in 1950, casa este locuabila si are o amprenta de 60 mp, fiind amplasata pe un teren de 129 mp. Structura este realizata din caramida. Casa are izolatie exterioara de 12 cm, oferind stabilitate si siguranta in timp. Imobilul este dotat cu centrala termica proprie Vaillant, senzori de gaz, ferestre cu geam termopan, precum si finisaje clasice: parchet, gresie si faianta. La subsol se afla un beci generos, compus din doua camere complet amenajate, ideal pentru depozitare sau spatiu hobby. Podul este amenajat open-space, oferind un plus de versatilitate si spatiu util. Curtea este amenajata, oferind un spatiu placut pentru momente de relaxare, iar in interiorul acesteia se afla un loc de parcare acoperit, care adauga un plus de confort si functionalitate vietii de zi cu zi. Deschideri la strada: 6,98ml, 5,24ml, 10,71ml. Distanta si facilitati: Banci si mijloace de transport diverse inclusiv (M4) statia de Metrou 1 Mai: pe jos 7 minute (500m). Piata (Mures): pe jos 6 minute (400m) Lidl: pe jos 6 minute (450m). Gradinita: pe jos 2 minute (150m) Scolii: cu masina 5 minute Pentru programarea vizionarii, nu ezitati sa ma contactati.

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii