

Oportunitate proiect rezidential!

Trapezului/Pallady, teren 1.724mp, 650mp utili, curte libera 1.083mp

ID: 113887CV
Ultima actualizare: 24.08.2023

Cartier: Titan
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 1.077€
Rata lunara: 3.563,50 €

700.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 27
Suprafata teren: 1724.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 5
Nr bai: 8

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 6
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial,
Demolabilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie o proprietate cu potential investitional ridicat, pretabila pentru un proiect rezidential de amploare. Amplasata in zona Trapezului, pe un teren de 1724mp, gasim mai multe corpuri de cladire ce insumeaza un total de 650mp utili, locuri de parcare, spatii verzi. In plus, proprietatea are iesire si posibilitate de acces din doua directii diferite. Proprietatea se vinde in intregimea ei, posibilitatea de dezmembrare si vindere pe bucati nu este o optiune! Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contactati! Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietatea este pretabila pentru proiect investitional rezidential dar si pentru alte tipuri de proiecte ce necesita o suprafata mare de teren, o parte din imobile putand fi demolate dupa bunul plac in vederea unei recompartimentari potrivite pentru noua destinatie!

Observatii