

Vila deosebita, consolidata si renovata, 470 mp, curte 106 mp, Universitate-Batistei

ID: 77555CV
Ultima actualizare: 15.01.2024

Cartier: Ultracentral
Zona: P-ta Romana

Pret/mp: 1.809€
Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 10
Suprafata teren: 295.00 mp
Front stradal: 12 m
Nr bucatarii: 2
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare: Credit bancar
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz are placerea sa va propuna spre cumparare o proprietate deosebita, situata ultracentral, in zona istorica a Bucurestiului. Proprietatea este compusa din vila construita in 1940 si terenul aferent in suprafata de 295 mp, din care curte de 106 mp. Vila se desfasoara pe demisol, parter, etaj si mansarda. Parterul are o suprafata de 150 mp utili, la fel si etajul, avand cate 4 camere spatioase + bucatarie si bai, la demisol mai sunt 100 mpu iar la mansarda 70 mpu. Vila a fost consolidata si renovata pana la caramida, au fost pastrate si reconditionate finisajele clasice - parchet masiv, tamplarie, structuri, samd. Tavanele inalte, camerele spatioase de 45 mp, intrarea maiestuoasa cu hol spatios central si scara principala masiva din lemn. Proprietatea este pretabila pentru sediu de firma, cabinet avocatura, clinica medicala sau ambasada.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Proprietate deosebita, dintre cele care apar rar la vanzare, pretabila pentru sediu de firma cu prestanta.

Observatii