

Refugiu de lux în Chiajna | Casă lângă pădure | 836 mp teren+ 400 m

ID: 175152CV

Ultima actualizare: 06.08.2025

Cartier: Chiajna

Zona:

Pret/mp: 2.304€

Rata lunara: 2.545,36 €

500.000€



Persoana de contact

+40314222333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 10

Suprafata teren: 1300.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Într-o lume în care casele se construiesc, iar căminele se creează, vă invităm să descoperiți o proprietate cu totul aparte – o reședință de familie concepută ca operă de arhitectură personală, într-un cadru natural liniștit, cu intimitate absolută și finisaje atent alese, fără niciun compromis. Date esențiale Suprafață utilă totală: 217 mp ▪ Parter: 110,2 mp ▪ Etaj: 106,8 mp Suprafață construită: 269,8 mp Teren total: 1.236 mp ▪ 836 mp teren principal ▪ 400 mp teren adiacent – fără vecini, fără presiune, doar liniște Regim înălțime: Parter + Etaj Compartimentare: ▪ 4 dormitoare ▪ 4 băi ▪ Living cu șemineu și vedere deschisă ▪ Bucătărie de familie complet echipată ▪ Spații tehnice și de depozitare Arhitectură și finisaje de excepție Șemineu central placat cu marmură Carrara – inimă caldă, cu aer de Toscana Țiglă din rocă vulcanică adusă din Venezuela – alegere rară, poetică și durabilă Parchet nobil, gresie și faianță premium Mobilier integral din lemn masiv, realizat pe comandă Instalații realizate de echipe internaționale, materiale de top (cupru, izolații speciale) Toate utilitățile racordate și funcționale Construcție solidă, cu fundație adâncă și structură impecabilă Localizare de vis Poziționare chiar lângă pădure – aer curat, lumină naturală, liniște deplină Acces facil către oraș, dar cu sentimentul că ai părăsit complet agitația urbană Drum privat, nicio constrângere de vecinătate Loc ideal pentru o familie, o retragere creativă sau o reședință cu prestigiu O casă construită cu dragoste, nu cu grabă Această reședință nu a fost construită pentru piață. A fost creată de un medic pasionat, pentru familia sa, cu o atenție aproape obsesivă la detalii – nu s-a făcut rabat de la nimic, pentru că scopul era să rămână urmașilor. Dar viața are planuri proprii. Un eveniment nefericit a impus o schimbare de curs. Astăzi, casa este disponibilă pentru cineva care înțelege ce înseamnă valoare reală, materiale autentice, intimitate și grijă pentru durabilitate. Nu este o casă. Este o alegere de viață. Dacă ești pregătit să locuiești într-un spațiu care spune o poveste, în care fiecare colț a fost gândit cu suflet, programează o vizionare. Chiajna, lângă pădure. Contactează-mă pentru detalii și vizionare privată. Cod ofertă / ID BLITZ: P150293

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii