

Vila Cu Posibilitate De Investitie - 420 mp - Antiaeriana

ID: 185849CI

Ultima actualizare: 03.02.2026

Cartier: **Rahova**

Zona: **Antiaeriana**

Pret/mp: 32€

Rata lunara: 68,72 €

13.500€



Persoana de contact

Teodor Rusu
Broker Partner

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti

Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 200.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta o vilă spațioasă și versatilă, situată într-o zonă liniștită din Antiaeriană, ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru diverse investiții imobiliare. Cu un design bine compartimentat și un teren generos, proprietatea oferă multiple posibilități de dezvoltare. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 420 mp Suprafață teren: 200 mp Camere: 8 camere spațioase, luminoase și bine organizate Băi: 3 băi moderne, dotate cu finisaje de calitate Locuri de parcare: 2 locuri de parcare în curtea proprie Posibilități de transformare și investiții: Datorită compartimentării avantajoase și spațiului generos, această vilă poate fi transformată cu ușurință într-un bloc cu 3 apartamente de 3 camere, fiecare având intimitate și acces facil. Acest aspect face proprietatea extrem de atractivă pentru dezvoltatorii imobiliari sau pentru cei care își doresc o investiție cu randament ridicat. Avantaje suplimentare: Teren liber în curte – ideal pentru amenajarea unei grădini, a unui loc de joacă sau chiar a unei terase. Acces rapid la mijloace de transport și la principalele puncte de interes din oraș. Zonă liniștită și bine conectată, potrivită pentru o locuință familială sau pentru închiriere. Această proprietate unică din zona Antiaeriană este o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc fie o locuință impunătoare și confortabilă, fie o dezvoltare imobiliară de succes. Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P161775

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii