

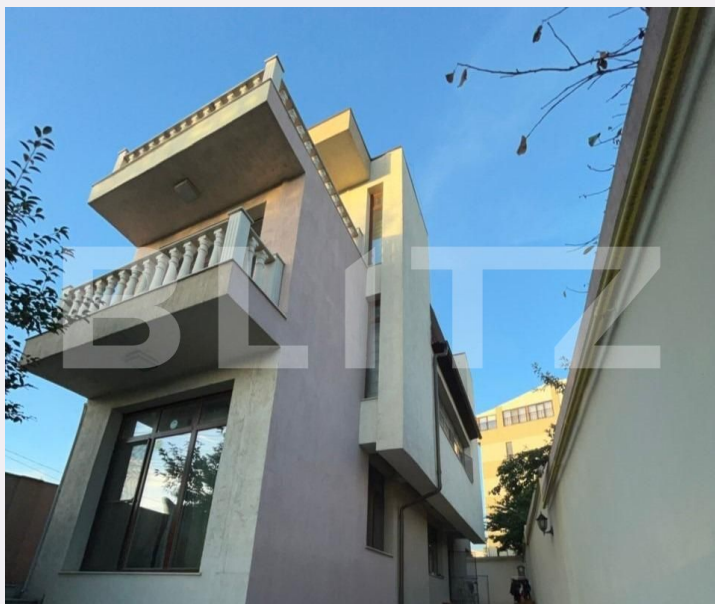
# Vilă pretabilă sediu firma sau clinica, trafic rutier intens, 480 mp, D+P+1+2, zona Colentina - Pipera

ID: 96728CI  
Ultima actualizare: 14.05.2024

Cartier: Colentina  
Zona: Colentina

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 19,34 €

3.800€



## Persoana de contact

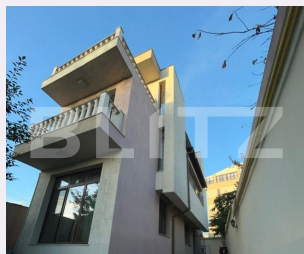
Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,  
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,  
Bucuresti



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 120.00 mp  
Front stradal: 10 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre inchiriere o vila de lux situata in zona Colentina - Pipera, una dintre cele mai bune zone din Bucuresti. Construita pe D+P+1+2, aceasta proprietate dispune de o suprafata utila de 480 mp si se intinde pe un teren de 120 mp. Mentionam faptul ca aceasta vila este pretabila pentru gradinite, after school-uri si camine pentru seniori, ceea ce o face ideala pentru cei care cauta o locatie potrivita pentru aceste activitati. Cu 7 dormitoare si 5 bai, aceasta proprietate este perfecta pentru o familie mare sau pentru oameni care au nevoie de spatiu suplimentar. Spalatoria situata la demisol face ca activitatile de zi cu zi sa fie mult mai usoare si mai eficiente. Parterul ofera un spatiu generos de living cu bucatarie open space si o zona de birou, ideala pentru cei care lucreaza de acasa. Etajul 1 are 3 dormitoare si 2 bai, in timp ce etajul 2 dispune de un living spatios, un dormitor si o baie, cu acces direct la o terasa cu vedere panoramica asupra orasului. Aceasta vila vine cu 2 locuri de parcare si un sistem de incalzire prin centrala proprie, asigurand confortul termic si economic. Va asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru sediu firma, camin seniori, scoli, gradinite si multe alte business-uri.

## Observatii

---

---

---

---