

Vilă individuală, 280 mp, terasă, centrală, boiler, parcare, Casa Presei

Scan

ID: 73496CI
Ultima actualizare: 08.08.2022

Cartier: Bucurestii Noi
Zona: Damaroiaia

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 9,16 €

1.800€



Persoana de contact

Mihai Pirvu
Broker II Partner

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 440.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere casă individuală, amplasată în apropiere de Casa Presei și Petrom City. Poziționarea este excelentă cu expoziție est-sud-vest. Imobilul a fost recent renovat în partea de exterior, deține spații generoase, luminoase. Imobilul are o amprentă la sol de 117 mp, 280 mp utili dispuși pe 4 niveluri după cum urmează: - Demisol înalt: extrem de spațios (se poate folosi ca spațiu de depozitare, dressing). Tot aici regăsim centrala și boilerul. - Parter: 2 încăperi foarte generoase, hol de acces, baie, bucătărie, terasă (12 mp) . - Etajul 1: 2 încăperi, 2 băi, terasă (12 mp), hol. - Mansardă: 2 încăperi, baie, hol, terasă(18 mp) Casa dispune de finisaje de calitate, clasice: parchet, gresie și faianță de calitate, A.C. Mobilierul este unul clasic personalizat pentru spațiu. Beneficiază de sistem de alarmă, sistem de supraveghere video cu 6 camere FHD, geamuri termopan, centrală termică și boiler. Curtea are o suprafață de 440 mp, este pavată, amenajată cu flori, pomi și gazon, ceea ce oferă culoare, un sentiment plăcut de liniște și multă armonie. În curte se pot parca două mașini, iar pe stradă aproximativ 10. Imobilul este situat pe o stradă înfundată, fiind singur pe stradă. Imobilul se închiriază nemobilat, în plan fiind o renovare interioară care se va discuta cu viitorul chiriaș.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este clar oportunitate! Un preț extrem de bun pentru tot ce pune la dispoziție casa! Ideal pentru firme, dar și pentru locuit.

Observatii
