

Apartament 5 camere, 253 mp, zona Ultracentral (Bloc Nou)

ID: 149065AV

Ultima actualizare: 03.03.2025

Cartier: Unirii

Zona: Alba Iulia

Pret/mp: 3.022€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 182.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 4

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă un apartament Ultracentral de 5 camere, ideal pentru investiție. În prezent, apartamentul este închiriat în regim hotelier, ocupabilitate medie lunară de 75% și profit brut de aprox. 5000EURO pe lună. Investiția în acest apartament oferă o oportunitate unică de a beneficia de localizarea strategică, demografia solidă și climatul de afaceri vibrant al zonei. Cu rentabilitatea chirilor competitive și perspectivele de creștere valorică, această investiție se conturează ca o alegere excelentă pentru cei care caută să capitalizeze pe piața imobiliară din București. În imediata vecinătate se găsesc supermarketuri, farmacii, piețe măcelărie, terase, restaurante și atracții turistice. Cod ofertă / ID BLITZ: P94145

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii