

Apartament 5 camere, 253 mp, zona Ultracentral (Bloc Nou)

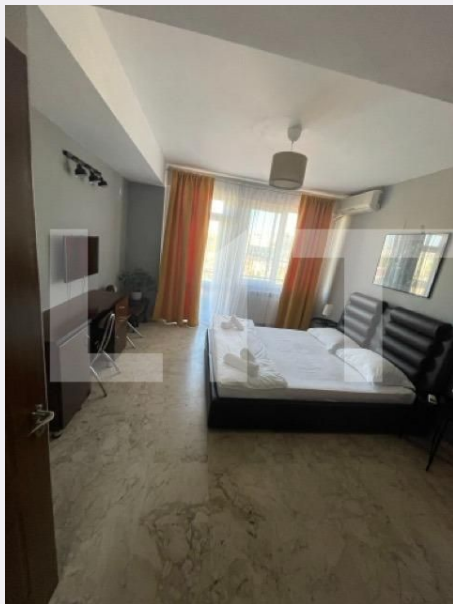
Scan

ID: 130485AV
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Unirii
Zona: Unirii

Pret/mp: 3.022€
Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

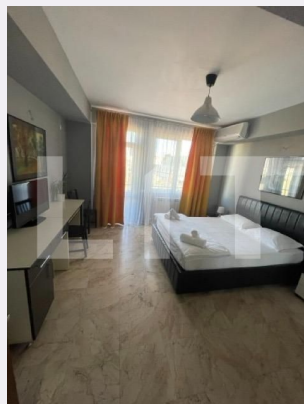
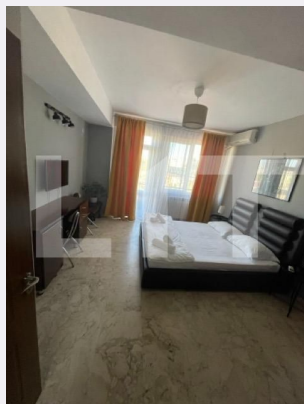
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 182.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 4
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă un apartament Ultracentral de 5 camere, ideal pentru investiție. În prezent, apartamentul este închiriat în regim hotelier, ocupabilitate medie lunară de 75% și profit brut de aprox. 5000EURO pe lună. Investiția în acest apartament oferă o oportunitate unică de a beneficia de localizarea strategică, demografia solidă și climatul de afaceri vibrant al zonei. Cu rentabilitatea chirii competitive și perspectivele de creștere valorică, această investiție se conturează ca o alegere excelentă pentru cei care caută să capitalizeze pe piața imobiliară din București. În imediata vecinătate se găsesc supermarketuri, farmacii, piețe măcelărie, terase, restaurante și atracții turistice.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartament modern, întreținut exemplar - ideal pentru investiție

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.