

Oportunitate! Apartament 6 camere, 187 mp, Ultracentral!

ID: 84033AV

Ultima actualizare: 04.09.2023

Cartier: Ultracentral

Zona: Magheru

Pret/mp: 1.123€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

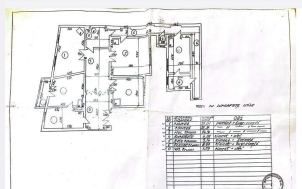
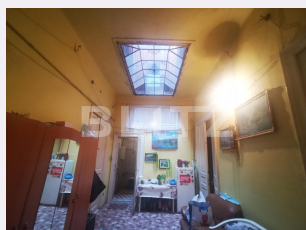
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 187.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 1/1

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre achizitie un apartament foarte spatios, de 187 mp utili, situat intre Universitate si Piata Romana, pe o straduta adiacenta bulevardului Magheru. In zona in care este amplasat, putem regasi puncte de interes precum magazine, restaurante, supermarket-uri, statii de autobuz, parcuri, spatii verzi etc. Situat intr-o vila incarcata de istorie, interbelica, data in folosinta in anul 1930, acest apartament format din 6 camere, 2 bai si bucatarie. Se intinde pe toata suprafata etajului 1, din demisol + parter + etaj 1 + mansarda. Are 2 intrari, principala si secundara. Este perfect pentru transformare in airbnb, sau birouri, sau pentru cine are familie numeroasa si are nevoie de mult spatiu. Pozitia excelenta a cladirii o face sa fie o investitie foarte buna pe termen lung. Imobilul nu apare pe nicio lista de risc sau urgenta seismica! *Pe schita apar doar valorile detinute de unul din proprietari, ei fiind doi. Suprafata totala este de 187 mp. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Foarte bun pentru regim hotelier!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
– Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.