

# Apartament 7 camere, Bulevardul Mihail Kogalniceanu

Scan

ID: 83896AV  
Ultima actualizare: 24.10.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona: Calea Plevnei

Pret/mp: 1.271€  
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

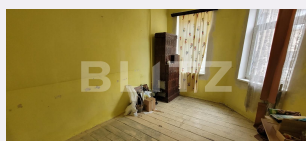
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



## Caracteristici

Numar camere: 4+  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 7 camere, amplasat la 3 minute de Gradina Cismigiu si Parcul Izvor. Ca si puncte de interes amintim Gura de metrou izvor la 3 minute, parcurile Izvor si Cismigiu, statiile de autobuz numeroase conform Bulevardului Mihail Kogalniceanu, banci, clinici medicale, farmacii, locuri de joaca, gradinite si scoli private si de stat. Apartamentul se afla intr-o vila Tip Boutique intr-o curte privata, reabilitata acum 3 ani, cu izolatie exterioara de polistiren de 10 cm, geam termopan, etc. Apartamentul compartimentat in 7 camere, 1 bucatarie (mai pot fi realizate inca 2 instalatiile fiind deja trase), 2 bai, 1 hol de trecere + pod si 2 boxe. Mentionam faptul ca acest imobil poate fi impartit foarte usor in doua apartamente. Va asteptam pentru vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru investitie in domeniu hotelier, airbnb sau chirie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.  
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.