

# Apartament in vila de 5 camere, 131 mp, zona Parc Cismigiu

ID: 80514AV  
Ultima actualizare: 10.02.2023

Cartier: Ultracentral  
Zona: Cismigiu

Pret/mp: 1.679€  
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 4+  
Suprafata utila: 131.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 5 camere circular in zona Parcului Cismigiu. In proximitate gasim metrou - statia Izvor, Piata Mihail Kogalniceanu, statii STB, scoli, gradinite, mall, centre comerciale, Opera Romana, Universitate, Facultatea de Drept, Liceul Gh. Lazar. Imobilul se află la etajul 1/2 și are o suprafață utila de 131 mp utili. Proprietatea este compusa din 5 camere, o bucatarie si 2 bai. Apartamentul nu are risc seismic si nici urgente. Se preda nemobilat. Cu deosebita consideratie, Blitz.

## Ratingul ofertei

4.7

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru investitie, pentru a se folosi ca birou, dar se poate transforma si intr-o locuinta pentru o familie care isi doreste sa locuiasca intr-o zona ultracentrala linistita.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:

Inchis

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.