

# Penthouse Excepțional - Triplex 7 camere- Piața Victoriei

Scan

ID: 131905AV  
Ultima actualizare: 16.04.2024

Cartier: Ultracentral  
Zona: P-ta Victoriei

Pret.mp: 3.074€  
Rata lunara: 3.818,04 €

750.000€



## Persoana de contact

Oana Soveresan  
Franchise Manager  
Bucuresti

+40 314 222 333  
office@blitz.ro

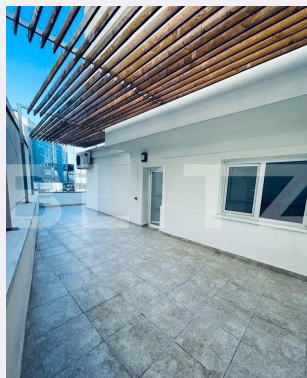
## Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua  
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.



## Caracteristici

Numar camere: 4+  
Suprafata utila: 244.00 mp  
Numar bai: 3  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 7 /7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:

# Descriere oferta

Cu onoare și plăcere, Blitz vă prezintă această rezidență de tip triplex, unică în București, cu o ambianță de lux, situată în inima vibrantă a capitalei. Această proprietate impunătoare, cu un total de 7 camere și 3 băi, emană eleganță în fiecare detaliu. Situat la nivelurile 5, 6 și 7 ale clădirii, conectate printr-o scară interioară, acest triplex oferă o priveliște captivantă asupra orașului, beneficiind de deschidere în 3 direcții. 🌀 Suprafață totală: 300 de metri pătrați  
Suprafață utilă: 244 de metri pătrați 2 terase generoase: 20 și 36 de metri pătrați. Renovat integral în anul 2023, apartamentul a fost supus unui proces meticolos care a inclus atât reîmprospătarea tencuielilor, cât și modernizarea instalațiilor electrice și sanitare, folosind finisaje de calitate superioară. De asemenea, dispune de centrală proprie și ferestre tripan din tâmplărie PVC. Pozitionat într-un bloc reabilitat termic, cu costuri de întreținere reduse, la doar 3 minute de stația de metrou Piața Victoriei și la 10 minute de stația de metrou Gara de Nord, acest apartament reprezintă un investiție strategică și o oportunitate rară pentru rezidența într-un spațiu de neegalat. Loc parcare inclus  
Programați acum o vizionare personalizată și descoperiți eleganța acestui penthouse unic în București!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Penthouse unic în București - excelent plasat

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:  
Inchis

Adresa:  
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu  
nr. 255, etaj 3.

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.