

Apartament 6 camere, 2 etaje, 130 metri patrati, Centrul Istoric

Scan

ID: 110689AV
Ultima actualizare: 24.10.2023

Cartier: Ultracentral
Zona: Centrul Istoric

Pret/mp: 1.423€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

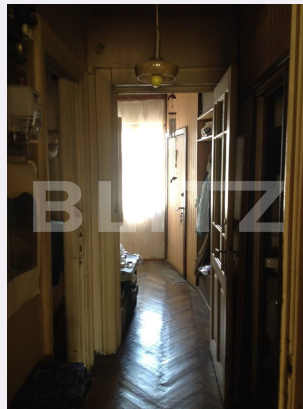
Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 130.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie doua apartamente pe etaje diferite (etajul2 si mansarda locuibila) insumand in total 130 metri patrati utili si 6 camere, 74 metri patrati etajul 2 si 61 metri patrati mansarda locuibila care este defapt inca un etaj. Apartamentele necesita renovare , ele au fost cumparate in anul 1997 prin legea 112 iar la cel de sus sunt in curs actele pentru succesiune, vanzatorii fiind verisori. Locatia este deosebita fiind pe una dintre cele mai aglomerate strazi din centrul istoric al Bucurestiului ,plina de cele mai cunoscute localuri. Metrourl Piata Unirii este la doar 3 minute de mers pe jos iar Calea Victoriei la 5 minute. Exista o problema de incadrare la riscul seismic, existand o nelamurire intre Risc 1 si Risc 2 datorita zonei istorice , la parter existand un spatiu comercial functional. Ideal pentru orice destinatie! Va invit la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru orice destinatie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu
nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C,
et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.