

Penthouse superb, 315 mp, 5 camere, terasa 40mp, Pipera-Tei

ID: 107764AV

Ultima actualizare: 11.08.2023

Cartier: Tei

Zona: Petricani

Pret/mp: 1.581€

Rata lunara: 2.535,18 €

498.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

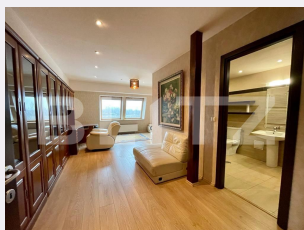
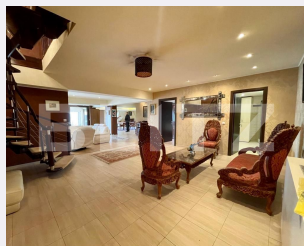
Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- București, Sector 3, Șoseaua
Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.

- București, sector 1, bld. Unirii,
nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35



Caracteristici

Numar camere: 4+

Suprafata utila: 315.00 mp

Numar bai: 3

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament situat într-o zona rezidentiala privata si exclusivista, în unul dintre cei mai reprezentativi poli de dezvoltare imobiliara de lux din ultimii ani. Amplasat într-un cadru natural linistit si unic în Bucuresti, în imediata vecinatate a lacului si parcului Tei, apartamentul ofera deschidere către o panorama impresionanta, fiind rupt de tumultul urban, dar totusi în apropierea oricaror facilitati cosmopolite. Va puteti bucura de un stil de viata exclusivist, retras, în contact cu natura, pastrand totusi privilegiile unui acces facil la viata si dinamica urbana (acces imediat la autostrada Bucuresti - Ploiesti, acces rapid către aeroportul Otopeni, centrul orasului, parcuri, restaurante, centre comerciale, hub-ul de business al orasului). Apartamentul se prezinta sub forma unui penthouse construit în regim duplex, la ultimul etaj al unui bloc rezidential pe trei niveluri, finalizat în 2010. Cu o suprafata totala de 315 mp utili, Apartamentul este împartit astfel: la primul nivel regasim un lobby generos, sufragerie si living impresionante, deosebit de spatioase si bogat iluminate natural, cu acces catre terasa semideschisa de 40 mp, orientata către Sud cu o priveliste deosebita a lacului Tei si cadrului natural înconjurator. Totodata, la acest nivel vom regási: o bucatarie spatioasa, cu loc amplu de luat masa, mobilata si utilata complet, precum si o camera distinct amenajata ca birou, respectiv o baie pentru oaspeti, dotata cu chiuveta, toalet si cabina de dus. Accesul la nivelul urmator se face din lobby-ul apartamentului, cu ajutorul unei scari deosebite în spirala, unde regasim: doua dormitoare cu suprafete generoase, fiecare cu acces la baia proprie. Ca accente distincte, dormitorul matrimonial dispune de un dressing cuprinzator si o baie cu cada cu jacuzzi. Intreg apartamentul a fost construit si decorat cu cea mai mare atentie la detalii, finisaje, si materialele utilizate (pardoseala, parchet si piatra decorativa de calitate premium), fiind mobilat cu obiecte de calitate superioara, perfect îmbinate cu stilul si personalitatea apartamentului. Imobilul dispune de centrala termica proprie având un randament extrem de eficient, doua locuri de parcare subterane, geamuri termopan si velux, sisteme de aer conditionat prezente in toate camerele, acces la lift si supraveghere video 24/7. Pentru mai multe detalii sau vizionare nu ezitati sa ne contactati.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Este foarte potrivit pentru o familie care doreste sa locuiasca in oras dar sa aiba parte de linistea si aerul curat al naturii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- București, Sector 3, Șoseaua Mihai Bravu nr. 255, etaj 3.
- București, sector 1, bld. Unirii, nr. 13, bl. 2C, et. 4, ap. 35

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.