

Apartament Superb, RESTAURAT, Monument Istoric, 169 mp utili!

ID: 63816AV
Ultima actualizare: 10.06.2021

Cartier: **Calea Calarasilor**
Zona:

Pret/mp: 1.893€
Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4+
Suprafata utila: 169.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare: 2 apartamente in casa monument istoric, zona Udriste - Potential cabinet de avocatura, notarial, etc. Cele doua apartamente se pot interconecta. - Apartament 1, parter, SU 112mp, 4 camere, acces separat. A fost supus reparatiilor capitale, precum si unui complex proces de restaurare. Au fost aduse la forma initiala toate elementele originale stilului modernist al interiorului (stucaturi de lemn, arcade si console, geamuri de cristal bizotat, vitralii). De asemenea, au fost proiectate si realizate instalatii moderne de curent, internet, sanitare si termice. Toate lucrarile au avizul Directiei de Patrimoniu a Ministerului Culturii. - Apartament 2, demisol, SU 57mp, 2 camere si spalatorie, acces separat. Igienizat, peretii reparati si varuiti, refacute instalatiile de curent si apa de la zero. - Curte de 195mp, inclusa in actele de proprietate. Exista posibilitatea achizitiei si a altor apartamente din casa.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spectaculos! Foarte bine restaurat!

Observatii