

Apartament 4 camere Pipera| Iancu Nicolae

ID: 152876AV

Ultima actualizare: 11.06.2025

Cartier: **Voluntari**

Zona:

Pret/mp: 2.250€

Rata lunara: 2.932,25 €

576.000€



Persoana de contact

Oana Soveresan
Franchise Manager
Bucuresti

+40 314 222 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40314222333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1,
bl.B2, sc.1, et.5, ap.15, Sector 4,
Bucuresti



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata utila: 256.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare Bucuresti te invita să descoperi o proprietate exclusivistă într-un ansamblu rezidențial high end de 4 camere, cu finisaje de lux și pompe de căldură geotermale, în cea mai căutată zonă din capitală, Iancu Nicolae. Apartamentul se află în zona Erou Iancu Nicolae, aproape de pădurea Băneasa. Imobilul are o suprafață 156 mp. Proprietatea se află în apropierea pădurii Băneasa și a școlilor internaționale din Pipera și la câteva minute de Băneasa Shopping Mall. Facilități: Proiectul beneficiază de o serie de caracteristici unice precum: - finisaje high end - parcare subterană - pompe de căldură geotermale - sistemele eficiente din punct de vedere energetic și designul ecologic vă îmbunătățesc experiența de viață de zi cu zi - experimentați calitatea germană la Heberger Pipera Eins, unde măiestria meticuloasă și materialele de înaltă calitate creează un spațiu de locuit care depășește orice așteptare - trăiește o viață plină de semnificație la Pipera Eins, unde facilitățile gândite cu atenție, mediul vibrant și un puternic sentiment de comunitate favorizează un sentiment de apartenență și împlinire - descoperă o oază sustenabilă la Pipera Eins, unde spațiile verzi, soluțiile de energie regenerabilă și designul prietenos cu mediul creează un mediu de locuit armonios și ecologic Heberger Pipera Eins este un ansamblu rezidențial sustenabil tip boutique situat într-unul dintre cele mai prestigioase cartiere din București, oferind o combinație rafinată între stilul de viață exclusivist și un stil de viață în armonie cu natura. Pipera Eins dispune de un sistem avansat de pompe de căldură geotermale, care utilizează 35 de puțuri de 100m adâncime și trei module puternice de pompe de căldură Nibe de 60kW. Această tehnologie de vârf furnizează eficient încălzirea și răcirea în întregul ansamblu. Apartamentele beneficiază de încălzire în pardoseală pentru confort optim, furnizată de sistemul de pompe de căldură. Răcirea este asigurată prin ventilo-convectoare tip caseta pe perete. Fiecare apartament oferă control individual al temperaturii, pentru un confort personalizat. Integrarea opțională a unui sistem smart home adaugă confort și eficiență. Pipera Eins pune accent pe sustenabilitate cu pereți bine izolați, ferestre din aluminiu cu geam tripan, acoperișuri și terase izolate meticulos. Panourile solare de pe acoperiș furnizează energia necesară pentru funcționarea pe tot parcursul anului a pompelor de căldură. Această abordare prietenoasă cu mediul înconjurător reduce emisiile de carbon și creează un mediu de locuit mai sustenabil. Vrei să afli mai multe detalii? Echipa noastră este pregătită să îți ofere toate detaliile de care ai nevoie, așadar programează chiar astăzi o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P127739

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara București.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni – Vineri: 09:00 – 17:30 Sambata:
Inchis

Adresa:
- Bd. Dimitrie Cantemir, nr.1, bl.B2, sc.1, et.5,
ap.15, Sector 4, Bucuresti

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.